

Bautechnik  
Sachbearbeiter: Herr Peter Kotzur

**Beschlussvorlage**

Abt. 6/058/2016

<b>Gremium / Ausschuss</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Gemeinderat</b>	<b>15.03.2016</b>	<b>öffentlich</b>

**Top Nr. 12**

**Gefahren-Atlas für Hangbewegungen der Gemeinde Pullach i. Isartal; Beauftragung eines Ingenieurbüros mit der Durchführung weitergehender Untersuchungen**

**Anlagen:**

1. Angebot des Baugeologischen Büros Bauer vom 01.02.2016
2. Schreiben des Baugeol. Büros Bauer vom 01.02.2016 zum Zwischenbericht Gefahrenatlas
- 3.1 Gefahren-Atlas ,Deckblaetter- Stand Februar 2016
- 3.2 GB Gefahren-Atlas Pullach- Stand Februar 2016
- 3.3 AN\_01-1\_GK\_Nord -Stand Februar 2016
- 3.4 AN\_01-2\_GK\_Süd -Stand Februar 2016
- 3.5 AN\_01-3\_GK\_Legende -Stand Februar 2016
- 3.6 AN\_01-4\_LP\_Gefahren A\_ -Stand Februar 2016
- 3.7 AN\_01-5\_LP\_Gefahren B\_ -Stand Februar 2016
- 3.8 AN\_01-6\_LP\_Gefahren C\_ -Stand Februar 2016
- 3.9 AN\_02\_Konvergenzmessungen -Stand Februar 2016
- 3.10 AN\_03\_Neogenoberkante -Stand Februar 2016
- 3.11 AN\_04\_Bodenlabor -Stand Februar 2016
- 3.12 AN\_05\_Fototafeln\_Sturzobjekte -Stand Februar 2016

**Beschlussvorschlag:**

Auf Grundlage des Angebotes vom 01 02.2016, wird das Baugeologische Büro Bauer GmbH aus München mit folgenden geologisch-geotechnischen Leistungen beauftragt:

Teil A: Ingenieurgeologische Verifizierung des Geoelektrik-Modells Isar Hochufer  
 Position 17.700,00 €

Teil B: Durchführung und Verwalten einer geotechnischen Messüberwachung  
 Position 9.400,00 €

Teil C: Geologisch-geotechnischer Bericht  
 Position 3.600 00 €

Summe 30.700,00 €  
 MwSt. 19 % 5.833,00 €

**Gesamtsumme 36.533,00 €**

Bei Bedarf erfolgt durch die Verwaltung noch die Beauftragung von folgenden Leistungen:

Teil A 4: Eventuelle Erkundungsbohrungen  
 Eventualposition 12.000,00 €

MwSt. 19 %	2.280,00 €
<b>Gesamtsumme</b>	<b>14.280,00 €</b>

Das Ergebnis ist in den Gefahren-Atlas für Hangbewegungen der Gemeinde Pullach i. Isartal einzuarbeiten.

### **Begründung:**

In der Gemeinderatssitzung vom 02.07.2013, wurde das Baugeologische Büro Bauer GmbH mit der Erfassung der Hangstabilität des Isarhangs im Bereich der besiedelten Hangkante beauftragt. Nach der Zusammenfassung und Auswertung historischer Dokumente und einer ausführlichen Ingenieurgeologischen Bestandsaufnahme, wurde im Februar 2016 ein Zwischenbericht des „Gefahren-Atlas Hangbewegungen der Gemeinde Pullach i. Isartal“ fertiggestellt (ANLAGE 3).

Im Zuge der Erstellung der Unterlagen stellte sich heraus, dass die Durchführung weitergehender bisher nicht beauftragter Untersuchungen sinnvoll / erforderlich ist, um einen endgültigen Bericht erstellen zu können.

Ausgehend von einer im Bereich des Gabriel-von-Seidl-Denkmal durchgeführten, noch näher zu untersuchenden geoelektrische Messung wird empfohlen, die Hangkante mit dieser Messmethode noch weiter zu untersuchen.

Je nach Ergebnis der geoelektrischen Untersuchungen, kann erforderlich werden noch Erkundungsbohrungen durchzuführen zu müssen.

Im Bereich der Habenschadenstraße ist vorgesehen, diese Untersuchungen im zeitlichen Zusammenhang mit dem Ausbau der Straße durchzuführen.

Die Beauftragung erfolgt auf Grundlage des Angebots des Ingenieurbüros (ANLAGE 1).

Nach Fertigstellung des Atlases wird dieser vom Ingenieurbüro im Gemeinderat vorgestellt. Es ist vorgesehen, das Gutachten der Öffentlichkeit dauerhaft zugänglich zu machen.

Eine Risikobewertung kann erst nach der endgültigen Fertigstellung der Unterlagen vorgenommen werden.

Da es sich bei dem derzeitigen Stand des Gefahren-Atlases um einen Zwischenbericht handelt (ANLAGE 3), wird dieser nur als Datei und nicht in Papierform den Sitzungsunterlagen beigelegt. Die Unterlagen können jedoch gerne in der Verwaltung eingesehen werden.



Susanna Tausendfreund  
Erste Bürgermeisterin