

**DJE Kapital AG**

Pullacher Straße 24  
82049 Pullach i. Isartal  
Deutschland

Tel.: +49 89 79 04 53 - 0  
Fax: +49 89 79 04 53 - 185  
info@dje.de

www.dje.de

DJE Kapital AG · Pullacher Straße 24 · 82049 Pullach i. Isartal

Gemeinde Pullach i. Isartal  
z.Hd. Herrn Jürgen Weiß  
Johann-Bader-Str. 21  
D-82049 Pullach i. Isartal

Pullach, 07.06.2017

**Antrag zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Großhesselohé“ für das Anwesen Pullacher Straße 24 (Fl.-Nr. 465)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir die Änderung des Bebauungsplanes zur Errichtung eines den Bestand ergänzenden Bürogebäudes mit Systemtiefgarage auf dem Grundstück Pullacher Straße 24. Die Art der baulichen Nutzung sollte, anstelle des bisher festgesetzten allgemeinen Wohngebietes (WA), in ein eingeschränktes Gewerbegebiet (GE) mit der Zweckbestimmung auf Büro- und Verwaltungsgebäude geändert werden. Für das den Bestand ergänzende Bauvorhaben sind u.a. Baugrenzen festzusetzen.

Die DJE Kapital AG übernimmt die Kosten der Gemeinde Pullach i. Isartal für die Bauleitplanung einschließlich erforderlicher Gutachten- und Rechtsberatungskosten.

Mit freundlichen Grüßen

DJE Kapital AG



Dr. Jens Ehrhardt  
Vorstandsvorsitzender



Peter Schmitz  
Mitglied des Vorstands