

Bautechnik
Sachbearbeiterin: Frau Birgit Haschka

Beschlussvorlage

Abt. 6/108/2017

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Gemeinderat	17.10.2017	öffentlich

Top Nr. 9

Friedhof Pullach: Umbau und Erweiterung der Friedhofgebäude, Auftragsvergabe von Bauleistungen

Anlagen:

1. Vergabevorschlag des Arch.Büros Holzfurtner vom 04.10.2017; Mobile Trennwand - nichtöffentliche Anlage
2. Vergabevorschlag des Arch.Büros Holzfurtner vom 04.10.2017; Verglasungsarbeiten nichtöffentliche Anlage
3. Vergabevorschlag des Arch.Büros Holzfurtner vom 04.10.2017; Malerarbeiten nichtöffentliche Anlage

Beschlussvorschlag:

Den vorgelegten Vergabevorschlägen für die Baumaßnahme „Umbau und Erweiterung der Friedhofsgebäude mit Ersatzbau Werkhof an der Münchener Straße“ wird wie folgt zugestimmt:

1. Die Firma Hufcor Deutschland GmbH aus Dessau-Roßlau wird entsprechend ihrem Angebot vom 14.09.2017 mit den Arbeiten für die Mobile Trennwand beauftragt. Die Angebotssumme beträgt nach Prüfung 38.020,50 € brutto (Anlage 1).
2. Die Firma Glas Oswald GmbH & Co.KG aus Oberschleißheim wird entsprechend ihrem Angebot vom 13.09.2017 mit den Verglasungsarbeiten beauftragt. Die Angebotssumme beträgt nach Prüfung 36.001,90 € brutto (Anlage 2).
3. Die Firma Heinrich Schmid GmbH & Co.KG aus München wird entsprechend ihrem Angebot vom 18.09.2017 mit den Malerarbeiten beauftragt. Die Angebotssumme beträgt nach Prüfung 48.412,77 € brutto (Anlage 3).

Den Mehrkosten in Höhe von insgesamt 4.505,53 € wird zugestimmt.

Begründung:

Mit den u.a. Vergabesummen liegt der Kostenanschlag nun bei ca.78 % der Bausumme.

1. Aus dem Vergabeverfahren der freihändigen Vergabe für die Mobile Trennwand geht folgendes Ergebnis hervor:
Der günstigste Anbieter, die Firma Hufcor Deutschland GmbH aus Dessau-Roßlau, liegt mit 38.020,50 € brutto unter der Kostenberechnung mit 55.175,45 € brutto. Es entstehen **Minderkosten** in Höhe von **17.154,95 €**, was einer Einsparung von ca. 31,1 % gegenüber der Kostenberechnung entspricht.
2. Aus dem Vergabeverfahren der freihändigen Vergabe für die Verglasungsarbeiten geht folgendes Ergebnis hervor:
Der einzige Anbieter, die Firma Glas Oswald GmbH & Co.KG aus Oberschleißheim, liegt mit 36.001,90 € über der Kostenberechnung mit 31.639,72 € brutto. Es entstehen **Mehrkosten** in Höhe von **4.362,18 €** was einer Erhöhung von ca. 13,8 % gegenüber der Kostenberechnung entspricht. Das bepreiste Leistungsverzeichnis des Architekturbüros für die Verglasungsarbeiten liegt mit 33.439,00 € brutto auch etwas unterhalb des Angebotes. Der Rücklauf nur eines Angebotes ist auf die sehr gute konjunkturelle Situation zurückzuführen. Die Firma Glas Oswald führt bereits die Metallbauarbeiten aus und ist mit den Örtlichkeiten vertraut.
3. Aus dem Vergabeverfahren der freihändigen Vergabe für die Malerarbeiten geht folgendes Ergebnis hervor:
Der günstigste Anbieter, Firma Heinrich Schmid GmbH & Co.KG aus München, liegt mit 48.412,77 € brutto über der anteiligen Kostenberechnung mit 31.114,47 € brutto. Es entstehen **Mehrkosten** in Höhe von **17.298,30 €**, was einer Erhöhung von ca. 55,6 % gegenüber der Kostenberechnung entspricht.
Die Mengen und die Qualität mussten gegenüber der Kostenberechnung erhöht werden

Die Kosten der Gewerke für die Mobile Trennwand, Verglasungsarbeiten und Malerarbeiten liegen in Summe um 4.505,53 € über der Kostenberechnung.



Susanna Tausendfreund
Erste Bürgermeisterin