

Kostengruppe	Gewerk	Budget KoBe brutto	Angeb.	Angebot Firmen netto	MwSt. 19%	Angebotspreis brutto	ausgewertetes Angebot brutto	Nachträge brutto	Bemerkungen
	Gesamtkosten	5.950.627,13 €							
		100%							
	Rodung	9.520,00 €	ja	6.720,00 €	1.276,80 €	7.996,80 €	7.996,80 €	6.420,05 €	Entfernung der großen Bestandsbäume
	Abbruch	45.446,10 €	ja	45.600,00 €	8.664,00 €	54.264,00 €	54.264,00 €	- €	
	Schadstoffentsorgung	- €	nein	- €	- €	- €	- €	59.500,00 €	Unvorhergesehene Schadstoffentsorgung
	Gerüstbau	41.769,00 €	ja	23.905,27 €	4.542,00 €	28.447,27 €	28.447,27 €	- €	
	Aufzug	95.200,00 €	ja	35.450,00 €	6.735,50 €	42.185,50 €	42.185,50 €	- €	
	Erdarbeiten	180.448,03 €	ja	255.622,00 €	48.568,18 €	304.190,18 €	315.199,70 €	- €	
	Spezialtiefbau	139.495,37 €	ja	98.075,43 €	18.634,33 €	116.709,76 €	123.149,93 €	- €	
	Zimmerer	100.798,53 €	ja	135.557,94 €	25.756,01 €	161.313,95 €	161.313,95 €	- €	
	Trockenbau Anteil Brandschutzdecke	38.245,89 €	ja	20.563,90 €	3.907,14 €	24.471,04 €	24.471,04 €	- €	
	Dachdecker	265.668,39 €	nein	- €	- €	- €	- €	- €	
	Spengler	23.800,00 €	nein	- €	- €	- €	- €	- €	
	Baustelleneinrichtung sonstiges	17.850,00 €	nein	- €	- €	- €	- €	- €	
	Baustelleneinrichtung Rohbau	23.800,00 €	ja	- €	- €	- €	- €	- €	
	Maurerarbeiten	279.650,00 €	ja	- €	- €	- €	- €	- €	
	Betonarbeiten	1.181.231,72 €	ja	1.515.166,13 €	287.881,56 €	1.803.047,69 €	1.679.254,54 €	- €	
	Abwasseranlage	70.210,00 €	ja	- €	- €	- €	- €	- €	
		8.163,40 €	nein	- €	- €	- €	- €	- €	
		277.674,60 €	nein	- €	- €	- €	- €	- €	
	Elektroinstallation	26.656,00 €	nein	- €	- €	- €	- €	- €	
		38.365,60 €	nein	- €	- €	- €	- €	- €	
		41.507,20 €	nein	- €	- €	- €	- €	- €	
		32.748,80 €	nein	- €	- €	- €	- €	- €	
		167.790,00 €	ja	- €	- €	- €	- €	- €	
	Sanitär	99.246,00 €	ja	332.635,37 €	63.200,72 €	395.836,09 €	395.836,08 €	- €	
		87.108,00 €	ja	- €	- €	- €	- €	- €	
	Heizung	252.280,00 €	ja	186.043,23 €	35.348,21 €	221.391,44 €	221.391,44 €	- €	
	bisherige Ausschreibungssumme gem. KoBe	3.544.672,64 €		2.655.339,27 €	504.514,46 €	3.159.853,73 €	3.053.510,26 €	65.920,05 €	
	ca.	60%	der KoBe						
	Angebotseingänge gem. KoBe bis 23.07.2018	2.812.238,64 €							
	ca.	47%	der KoBe						
	Angebotspreise bei 47%	3.053.510,26 €		zzgl. Nachträge	65.920,05 €	241.271,62 €			
	ca.	108,58%			110,92%				
	tatsächliche Überschreitung der KoBe inkl. Nachträge	307.191,67 €		zzgl. 10 % GÜ Zuschlag	30.719,17 €	Gesamtbetrag Erhöhung	337.910,84 €		

Es besteht eine Kostenüberschreitung von ca. 11% bei einem bisherigen Ausschreibungsstand von 47% (gem. KoBe). Die geforderten 60% Ausschreibungsmasse wurden folglich nicht erreicht. Von einer Kostensicherheit kann zum aktuellen Zeitpunkt nicht ausgegangen werden.

Stand: 23.07.2018