

Bavariastr. 6b
80336 München
Tel. 089 2000 535 - 0
Fax 089 2000 535 -50
info@parterre-architekten.de

par terre GmbH & Co. KG · Bavariastr. 6b · 80336 München

Gemeinde Pullach i. Isartal

Leiter Abteilung Bauverwaltung

Herr Jürgen Weiß

Johann-Bader-Straße 21

82049 Pullach i. Isartal

vorab per Email: weiss@pullach.de
alfred.vital@pullach.de

München, den 12. Februar 2019
mw/aj

Projekt/Nr.: 17006

Bauvorhaben AEZ – Neubau eines Einzelhandelsgebäudes mit Drogerie-
markt, Hotel und Gewerbehof

Bauherr: BVG Verwaltung GmbH & Co. KG
Hofmannstraße 9, 81379 München

Betreff: **Anmeldung für eine Präsentation mit Antragstellung in der Gemeinderats-
sitzung am 26.02.2019**

Sehr geehrter Herr Weiß,

hiermit melden wir uns im Auftrag des Bauherrn offiziell für eine Präsentation in der
öffentlichen Gemeinderatssitzung am 26.02.2019 wie folgt an:

Antragsstellung:

- Änderung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 29, Satzung vom 12.03.2008 auf der südlichen Grundstückshälfte durch einen der Planung angepassten VEP.
- Änderung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29, Satzung 22.06.2007 auf der nördlichen Grundstückshälfte durch einen der Planung angepassten VEP.

Antragsstellung:

Der Bauherr und Antragsteller, die BVG Verwaltung GmbH & Co. KG erklärt sich bereit, die der Gemeinde Pullach bei der Erstellung der Bauleitplanung entstehenden Kosten für Rechtsberatung und Gutachten zu übernehmen.

Erstellung der Bauleitplanung:

Der Bauherr und Antragsteller, die BVG Verwaltung GmbH & Co. KG, plant in Abstimmung mit der Gemeinde Pullach ein externes Büro mit der Erstellung der Bauleitplanung zu beauftragen.

Alternativ kommt auch eine Vergabe der Bauleitplanung an den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) in Frage. Der Bauherr und Antragsteller bittet deshalb die Gemeinde Pullach um entsprechende Kontaktaufnahme mit dem Planungsverband und Mitteilung, ob dort grundsätzlich zeitliche Kapazitäten vorhanden sind und in welcher Größenordnung sich die Planungskosten belaufen werden.

Mit freundlichen Grüßen



Michael Winkelmann