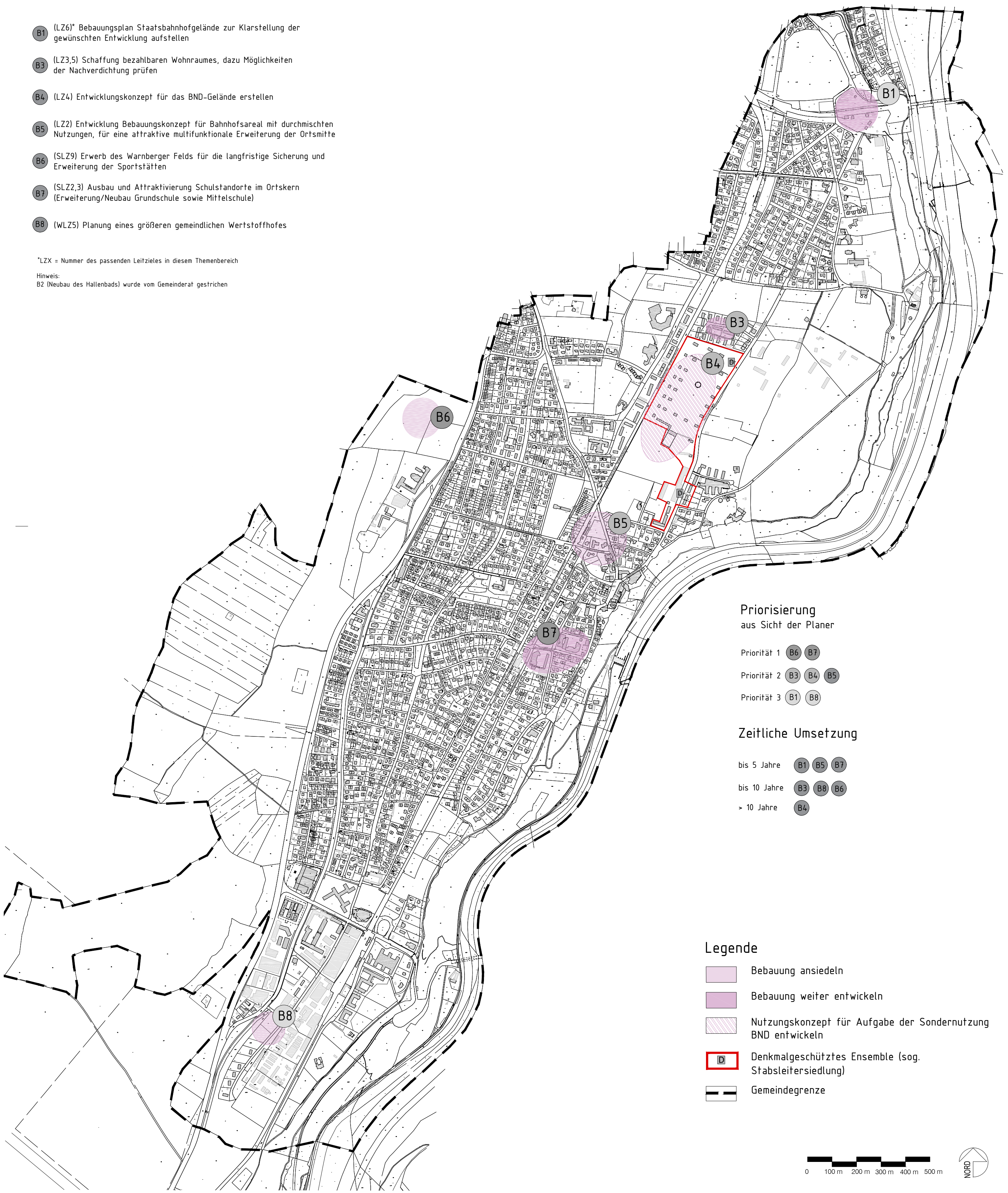


Handlungsempfehlungen und Maßnahmen gemäß der Leitziele zum Thema Bauliche Entwicklung

- B1 (LZ6)* Bebauungsplan Staatsbahnhofgelände zur Klarstellung der gewünschten Entwicklung aufstellen
- B3 (LZ3,5) Schaffung bezahlbaren Wohnraumes, dazu Möglichkeiten der Nachverdichtung prüfen
- B4 (LZ4) Entwicklungskonzept für das BND-Gelände erstellen
- B5 (LZ2) Entwicklung Bebauungskonzept für Bahnhofsareal mit durchmischten Nutzungen, für eine attraktive multifunktionale Erweiterung der Ortsmitte
- B6 (SLZ9) Erwerb des Warnberger Felds für die langfristige Sicherung und Erweiterung der Sportstätten
- B7 (SLZ2,3) Ausbau und Attraktivierung Schulstandorte im Ortskern (Erweiterung/Neubau Grundschule sowie Mittelschule)
- B8 (WLZ5) Planung eines größeren gemeindlichen Wertstoffhofes

*LZX = Nummer des passenden Leitzieles in diesem Themenbereich

Hinweis:
B2 (Neubau des Hallenbads) wurde vom Gemeinderat gestrichen



Priorisierung aus Sicht der Planer

- Priorität 1 B6 B7
- Priorität 2 B3 B4 B5
- Priorität 3 B1 B8

Zeitliche Umsetzung

- bis 5 Jahre B1 B5 B7
- bis 10 Jahre B3 B8 B6
- > 10 Jahre B4

Legende

- Bebauung ansiedeln
- Bebauung weiter entwickeln
- Nutzungskonzept für Aufgabe der Sondernutzung BND entwickeln
- Denkmalgeschütztes Ensemble (sog. Stabsleitersiedlung)
- Gemeindegrenze

