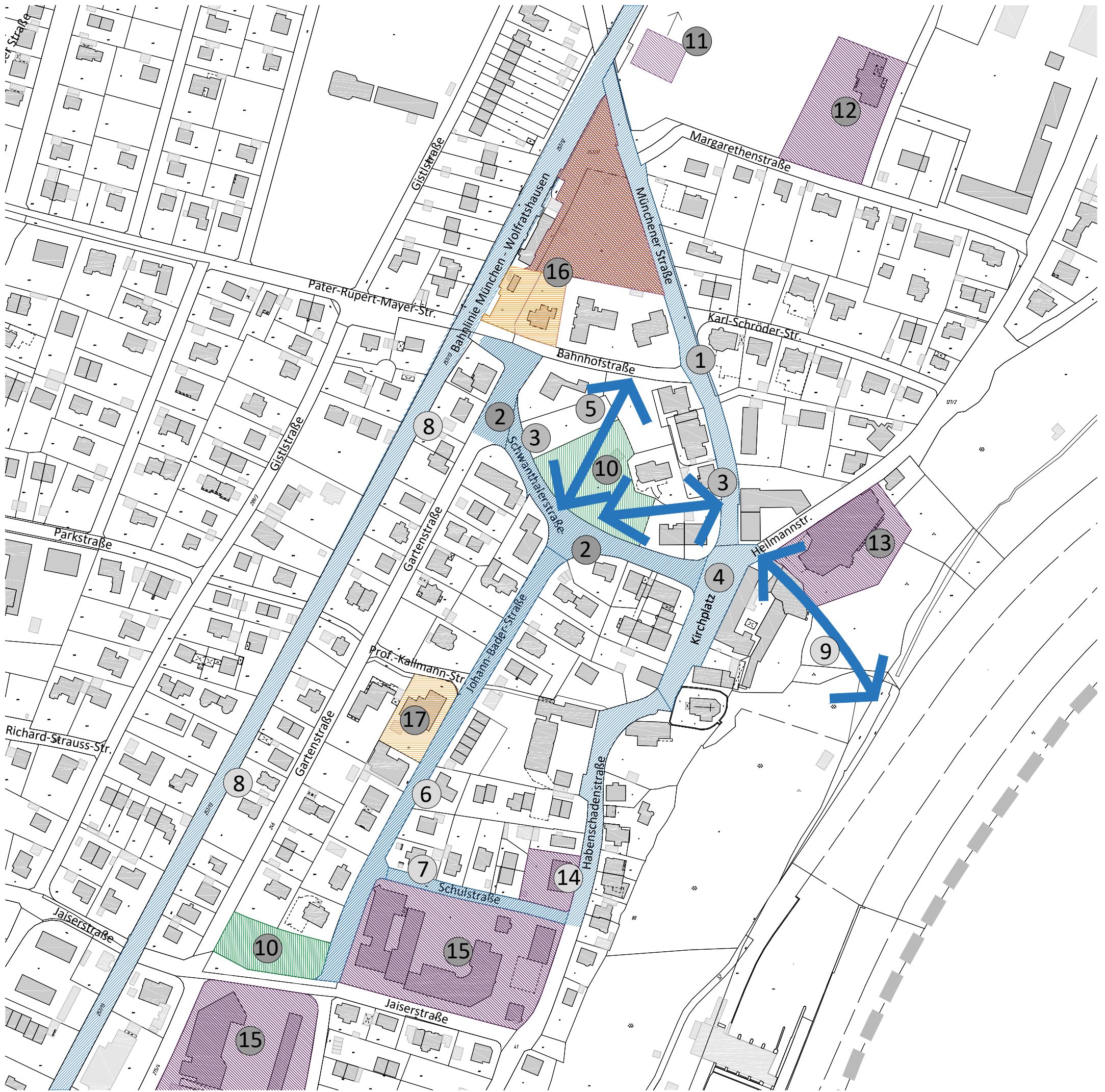




Verkehr / öffentlicher Raum

- ① Neugestaltung Münchner Straße zugunsten von Fußgängern zwischen Bahnhofstraße und Kirchplatz
- ② Neugestaltung Schwanthaler Straße (bis Hausnr. 1, 3) zugunsten von Fußgängern (V9)
- ③ Fußwegbreiten erweitern
- ④ Kirchplatz mit verbesserter Aufenthaltsqualität umgestalten: die Erreichbarkeit des Einzelhandels und der Gastronomie wird sichergestellt
- ⑤ Wegeverbindungen von Maibaumwiese zur Münchner Str. sowie Bahnhofstr. ermöglichen (V7)
- ⑥ Gesamtgestaltungskonzept für Johann-Bader-Str., Habenschadenstraße, Schwanthalerstraße und Gartenstraße (nördlicher Teil) entwickeln
- ⑦ Schulstraße umgestalten
- ⑧ Trennung durch die S-Bahn reduzieren (V2, V6, V14)
- ⑨ Wegverbindungen vom Ortszentrum zur Isar wiederherstellen (V8)

Freiflächen und Umwelt

- ⑩ Grünflächen erhalten, ggf. Pflegemanagement (F11)

Soziale Infrastruktur, Freizeit und Kultur

- ⑪ Neubau freiraum² (S3)
- ⑫ Neubau der Mäuseburg (S4a)
- ⑬ Modernisierung/Umgestaltung des Bürgerhauses sowie angepasste Raumaufteilung (S7)
- ⑭ Etablierung eines Museums für Geschichte (S9)
- ⑮ Schulstandorte weiter entwickeln (S8)
- ⑯ Schaffung Wohnraum für Senioren sowie Räumlichkeiten für VHS im Ortskern (Vgl. Nr. 15 Nahversorgung und Wirtschaft) (S5, S6)

Nahversorgung und Wirtschaft

- ⑰ Bebauungskonzept für das Bahnhofsareal, Herzoghaus und Bahnhofsumfeld (Nahversorgung, Senioren, Mehrgenerationen) (B5, N2)
- ⑱ Norma-Erweiterung ermöglichen (N3)

Priorisierung aus Sicht der Planer

- Priorität 1: ② ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑮ ⑯ ⑰
- Priorität 2: ① ③ ④ ⑤
- Priorität 3: ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑭

