



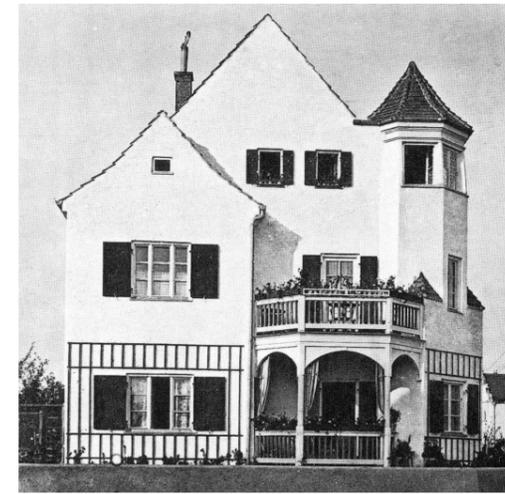
Bauabsicht

**Änderungen zum derzeitigen Bestand:**

- Fenster erneuern nach dem Vorbild der historischen Kastenfenster
- Fensterläden wieder herrichten
- Abbruch des Vordachs am Eingang
- Eingangstreppe wieder herrichten nach dem historischen Vorbild
- Die ehemalige Farbgebung aus der Erbauungszeit wieder herstellen (siehe Restauratorenbefund)
- Dachdeckung mit Biberschwanzziegeln vollständig wieder herstellen
- Am Ortgang die Verblechung entfernen und Randabschluß mit Biberschwanzziegeln sichtbar machen, wie historisches Bild



Derzeitiger Bestand



NACHBAR Flurstück 25/2	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal
NACHBAR Flurstück 41	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal
NACHBAR Flurstück 35/8	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal
NACHBAR Flurstück 302/4	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal

FERTIGUNG: **ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG**  
 ..... **Denkmalpflegerischer Erlaubnis Antrag**

GRUNDSTÜCKS DATEN:	Habenschadenstraße 14. 82049 Pullach i. Isartal	FLUR NR.: GEMARKUNG:	34 Pullach i. Isartal
BAUVORHABEN:	Sanierung der Fassade inklusive Fenster und Dach		

ANTRAGSTELLER/ EIGENTÜMER:	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal Tel: 089/74474472 Fax:089/74474469
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ENTWURF UND PLANUNG:	Architekturbüro Bertold Ziersch Grawolfstraße 1 82166 Gräfelfing Tel: 089/85484803
-------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

PLAN NR: 001	PLANINHALT: Nord-Ansicht	MASSTAB: 1/100
-----------------	-----------------------------	-------------------

GENEHMIGUNGS-  
VERMERKE:



Bauabsicht



Derzeitiger Bestand

**Änderungen zum derzeitigen Bestand:**

- Fenster erneuern nach dem Vorbild der historischen Kastenfenster
- Fensterläden wieder herrichten
- Pflanzgitter wieder herrichten
- Terrasse umbauen nach dem Vorbild der historischen Terrasse
- Die ehemalige Farbgebung aus der Erbauungszeit wieder herstellen (siehe Restauratorenbefund)
- Dachdeckung mit Biberschwanzziegeln vollständig wieder herstellen
- Am Ortgang die Verblechung entfernen und Randabschluß mit Biberschwanzziegeln sichtbar machen, wie historisches Bild



NACHBAR  
Flurstück 25/2  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 41  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 35/8  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 302/4  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

FERTIGUNG:

**ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG**

**Denkmalpflegerischer Erlaubnis Antrag**

GRUNDSTÜCKS  
DATEN: Habenschadenstraße 14.  
82049 Pullach i. Isartal  
FLUR NR.: 34  
GEMARKUNG: Pullach i. Isartal

BAUVORHABEN: Sanierung der Fassade inklusive Fenster und Dach

ANTRAGSTELLER/  
EIGENTÜMER: Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal  
Tel: 089/74474472  
Fax:089/74474469

ENTWURF UND  
PLANUNG: Architekturbüro Bertold Ziersch  
Grawolfstraße 1  
82166 Gräfelfing  
Tel: 089/85484803

PLAN  
NR: 002  
PLANINHALT:  
Süd-Ansicht  
MASSTAB:  
1/100

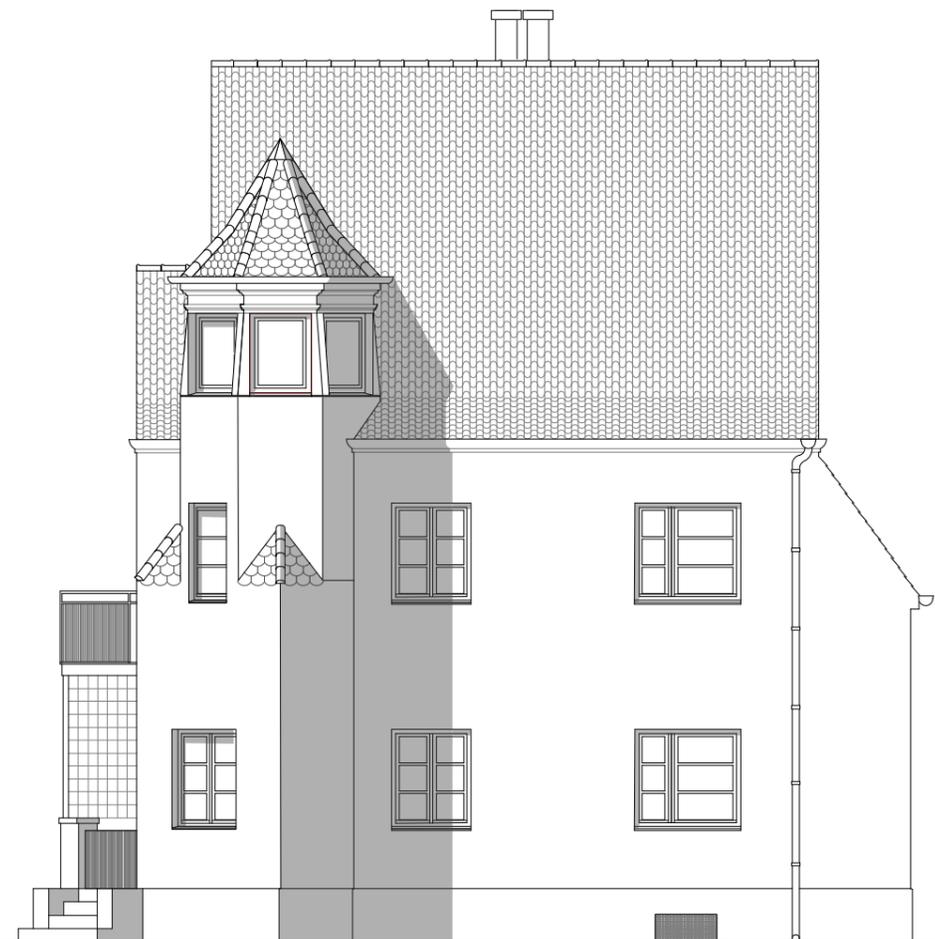
GENEHMIGUNGS-  
VERMERKE:



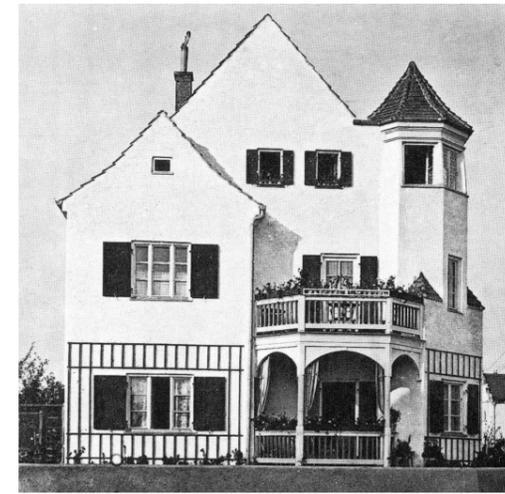
Bauabsicht

### Änderungen zum derzeitigen Bestand:

- Fenster erneuern nach dem Vorbild der historischen Kastenfenster
- Fensterläden wieder herrichten
- Terrasse umbauen nach dem Vorbild der historischen Terrasse
- Die ehemalige Farbgebung aus der Erbauungszeit wieder herstellen (siehe Restauratorenbefund)
- Dachdeckung mit Biberschwanzziegeln vollständig wieder herstellen
- Am Ortgang die Verblechung entfernen und Randabschluß mit Biberschwanzziegeln sichtbar machen



Derzeitiger Bestand



NACHBAR  
Flurstück 25/2  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 41  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 35/8  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 302/4  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

FERTIGUNG:

### ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG

### Denkmalpflegerischer Erlaubnisantrag

GRUNDSTÜCKS  
DATEN: Habenschadenstraße 14.  
82049 Pullach i. Isartal  
FLUR NR.: 34  
GEMARKUNG: Pullach i. Isartal

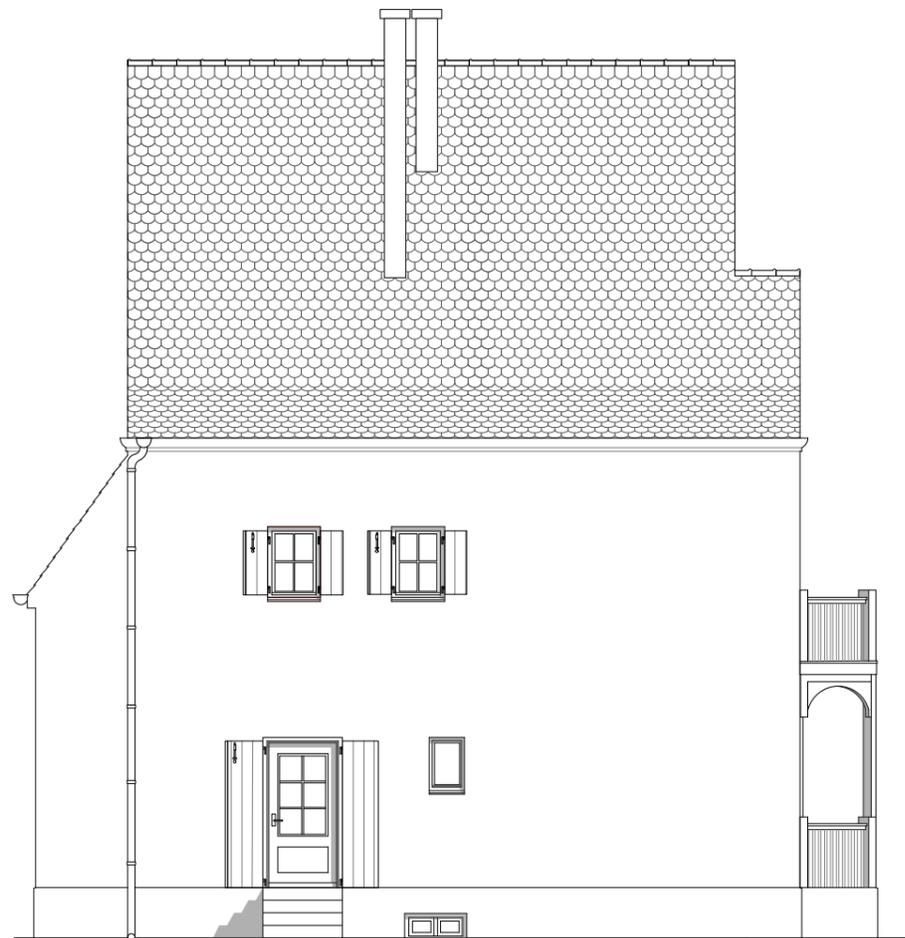
BAUVORHABEN: Sanierung der Fassade inklusive Fenster und Dach

ANTRAGSTELLER/  
EIGENTÜMER: Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal  
Tel: 089/74474472  
Fax: 089/74474469

ENTWURF UND  
PLANUNG: Architekturbüro Bertold Ziersch  
Grawolfstraße 1  
82166 Gräfelfing  
Tel: 089/85484803

PLAN  
NR: 003  
PLANINHALT:  
Ost-Ansicht  
MASSTAB:  
1/100

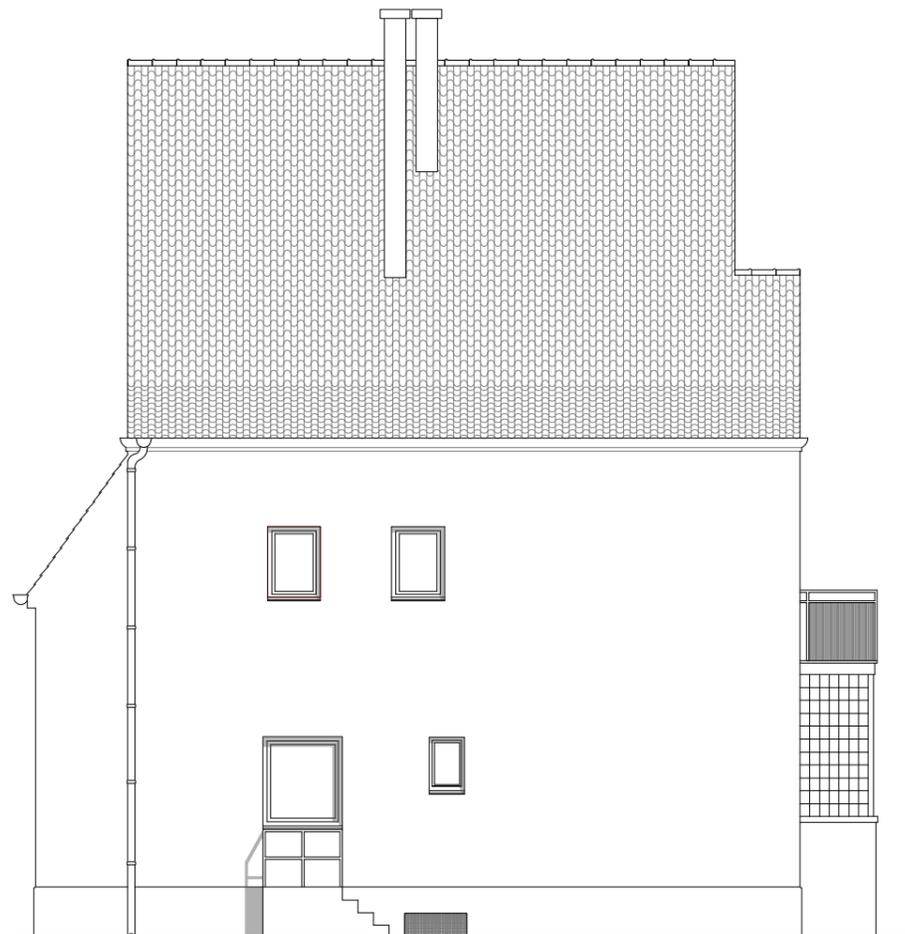
GENEHMIGUNGS-  
VERMERKE:



Bauabsicht

### Änderungen zum derzeitigen Bestand:

- Fenster erneuern nach dem Vorbild der historischen Kastenfenster
- Fensterläden wieder herrichten
- Ausgang schaffen zum Kräutergarten nach dem Vorbild des historischen Ausgangs
- Terrasse umbauen nach dem Vorbild der historischen Terrasse
- Die ehemalige Farbgebung aus der Erbauungszeit wieder herstellen (siehe Restauratorenbefund)
- Dachdeckung mit Biberschwanziegeln vollständig wieder herstellen



Derzeitiger Bestand



NACHBAR  
Flurstück 25/2  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 41  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 35/8  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 302/4  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

FERTIGUNG:

### ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG

### Denkmalpflegerischer Erlaubnis Antrag

GRUNDSTÜCKS  
DATEN: Habenschadenstraße 14.  
82049 Pullach i. Isartal  
FLUR NR.: 34  
GEMARKUNG: Pullach i. Isartal

BAUVORHABEN: Sanierung der Fassade inklusive Fenster und Dach

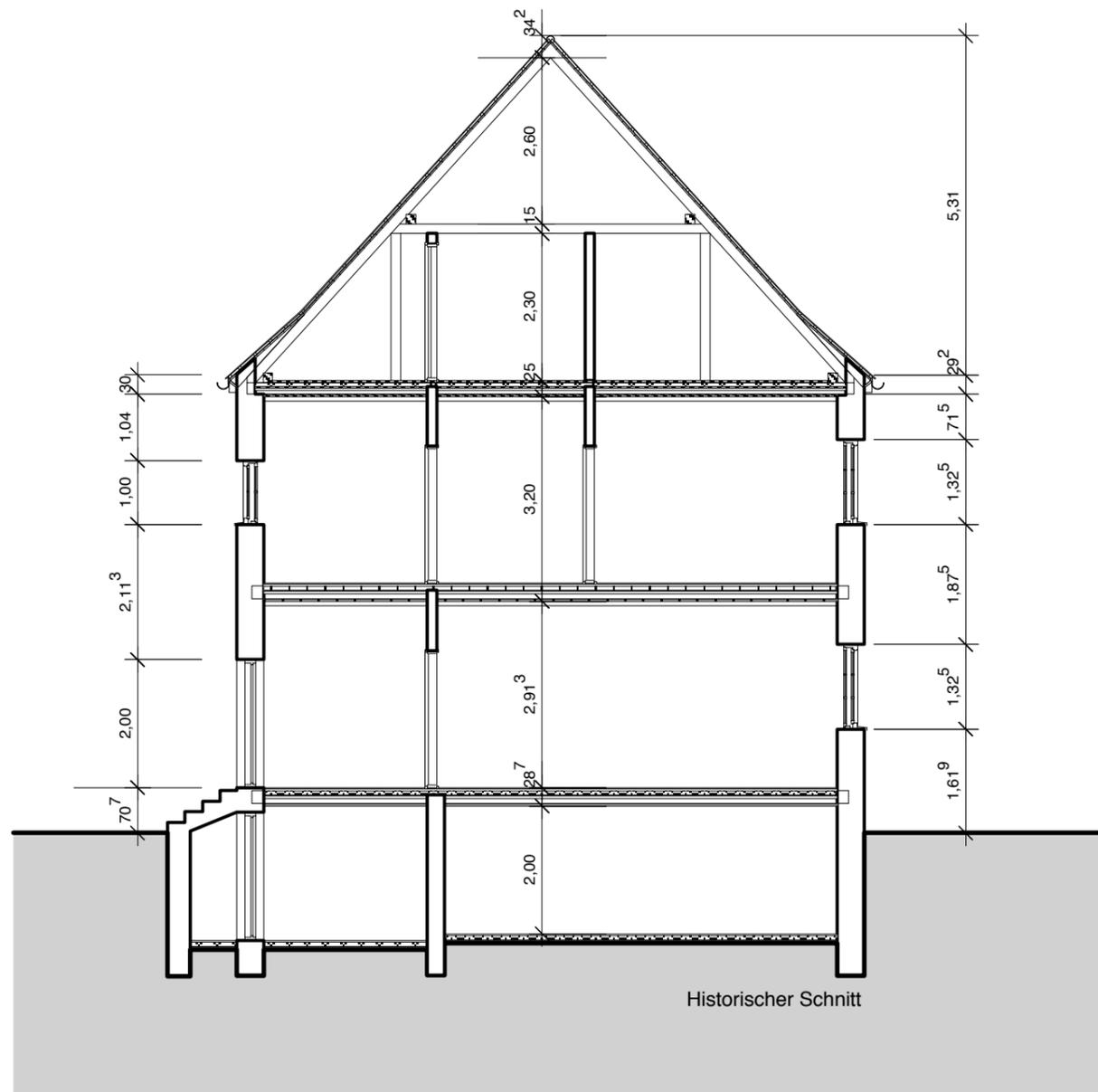
ANTRAGSTELLER/  
EIGENTÜMER: Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal  
Tel: 089/74474472  
Fax:089/74474469

ENTWURF UND  
PLANUNG: Architekturbüro Bertold Ziersch  
Grawolfstraße 1  
82166 Gräfelfing  
Tel: 089/85484803

PLAN  
NR: 004  
PLANINHALT:  
West-Ansicht  
MASSTAB:  
1/100

GENEHMIGUNGS-  
VERMERKE:





NACHBAR  
Flurstück 25/2  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 41  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 35/8  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 302/4  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

FERTIGUNG:  
..... **ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG**  
**Denkmalpflegerischer Erlaubnis Antrag**

GRUNDSTÜCKS  
DATEN:  
Habenschadenstraße 14.  
82049 Pullach i. Isartal  
FLUR NR.: 34  
GEMARKUNG: Pullach i. Isartal

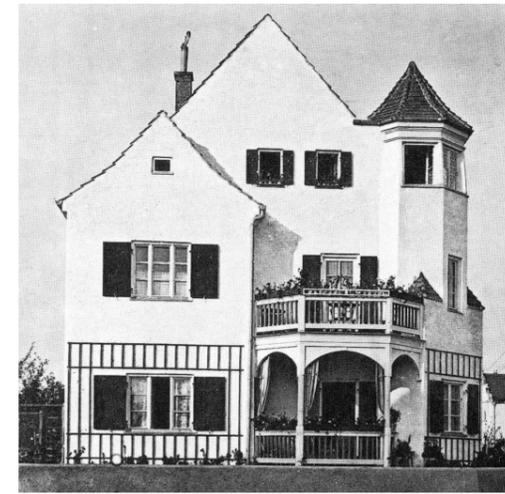
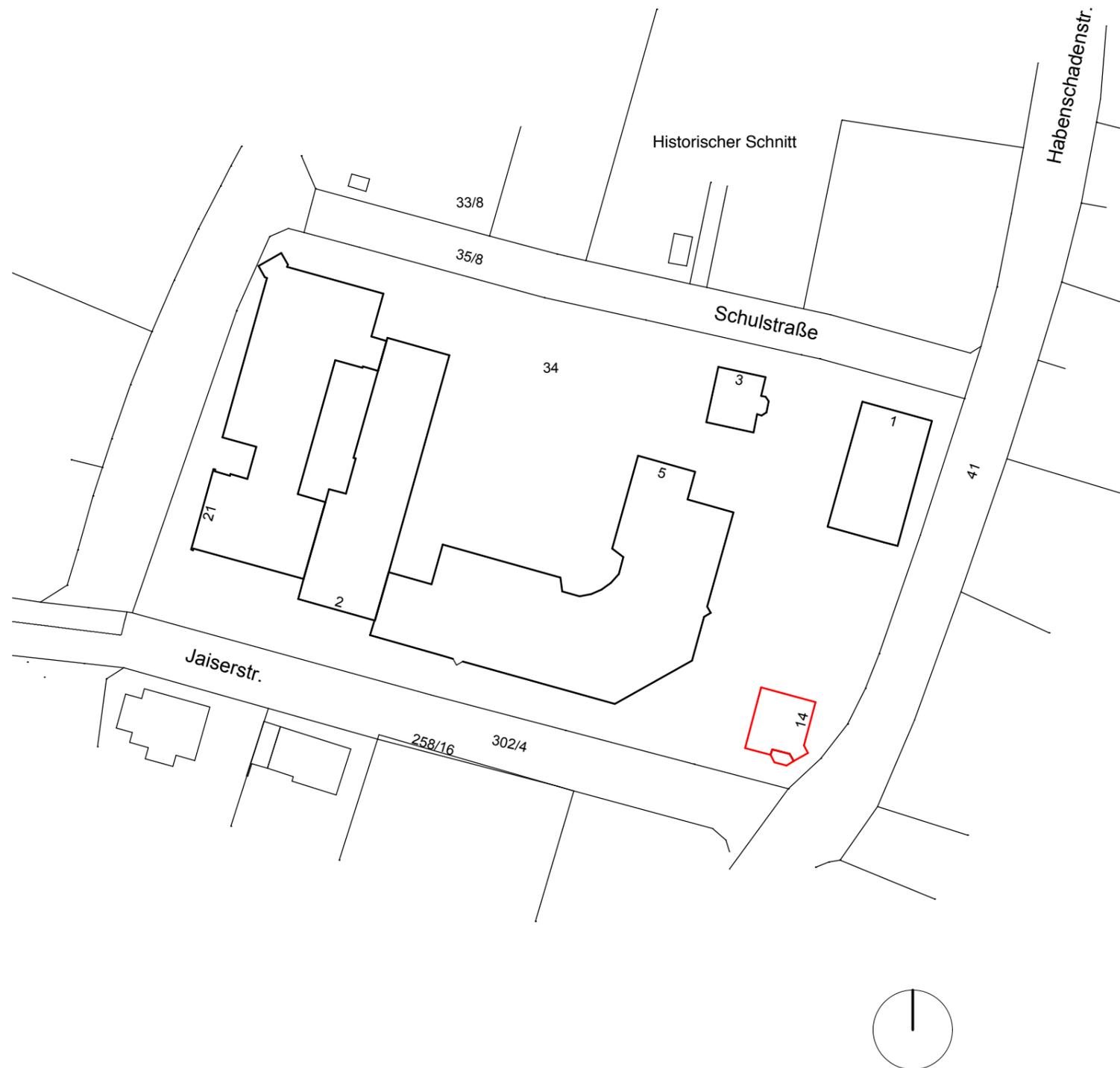
BAUVORHABEN: Sanierung der Fassade inklusive Fenster und Dach

ANTRAGSTELLER/  
EIGENTÜMER:  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal  
Tel: 089/74474472  
Fax: 089/74474469

ENTWURF UND  
PLANUNG:  
Architekturbüro Bertold Ziersch  
Grawolfstraße 1  
82166 Gräfelfing  
Tel: 089/85484803

PLAN  
NR: 006  
PLANINHALT:  
Schnitte  
MASSTAB:  
1/100

GENEHMIGUNGS-  
VERMERKE:



NACHBAR  
Flurstück 25/2  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 41  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 35/8  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

NACHBAR  
Flurstück 302/4  
Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal

FERTIGUNG:  
..... **ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG**  
**Denkmalpflegerischer Erlaubnis Antrag**

GRUNDSTÜCKS  
DATEN: Habenschadenstraße 14. FLUR NR.: 34  
82049 Pullach i. Isartal GEMARKUNG: Pullach i. Isartal

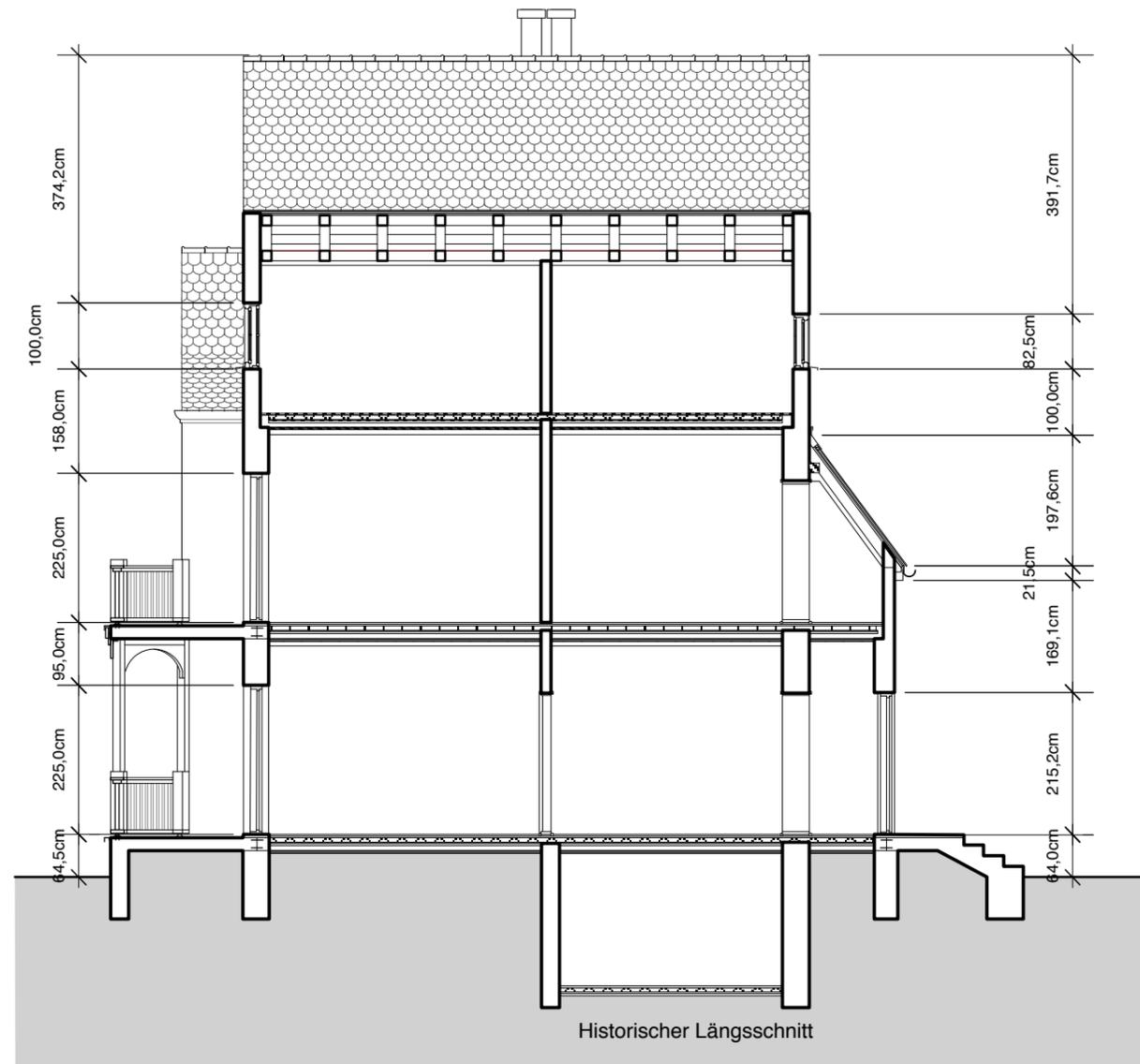
BAUVORHABEN: Sanierung der Fassade inklusive Fenster und Dach

ANTRAGSTELLER/  
EIGENTÜMER: Gemeinde Pullach i. Isartal  
Johann-Bader Straße 21  
82049 Pullach i. Isartal  
Tel: 089/74474472  
Fax:089/74474469

ENTWURF UND  
PLANUNG: Architekturbüro Bertold Ziersch  
Grawolfstraße 1  
82166 Gräfelfing  
Tel: 089/85484803

PLAN  
NR: 007 PLANINHALT: Lageplan MASSSTAB: 1/100

GENEHMIGUNGS-  
VERMERKE:



NACHBAR Flurstück 25/2	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal
NACHBAR Flurstück 41	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal
NACHBAR Flurstück 35/8	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal
NACHBAR Flurstück 302/4	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal

FERTIGUNG: **ANTRAG AUF BAUGENEHMIGUNG**  
 ..... **Denkmalpflegerischer Erlaubnis Antrag**

GRUNDSTÜCKS DATEN:	Habenschadenstraße 14. 82049 Pullach i. Isartal	FLUR NR.: GEMARKUNG:	34 Pullach i. Isartal
-----------------------	----------------------------------------------------	-------------------------	--------------------------

BAUVORHABEN: Sanierung der Fassade inklusive Fenster und Dach

ANTRAGSTELLER/ EIGENTÜMER:	Gemeinde Pullach i. Isartal Johann-Bader Straße 21 82049 Pullach i. Isartal Tel: 089/74474472 Fax:089/74474469
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ENTWURF UND PLANUNG:	Architekturbüro Bertold Ziersch Grawolfstraße 1 82166 Gräfelfing Tel: 089/85484803
-------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------

PLAN NR: 008	PLANINHALT: Längsschnitt	MASSTAB: 1/100
-----------------	-----------------------------	-------------------

GENEHMIGUNGS-  
VERMERKE: