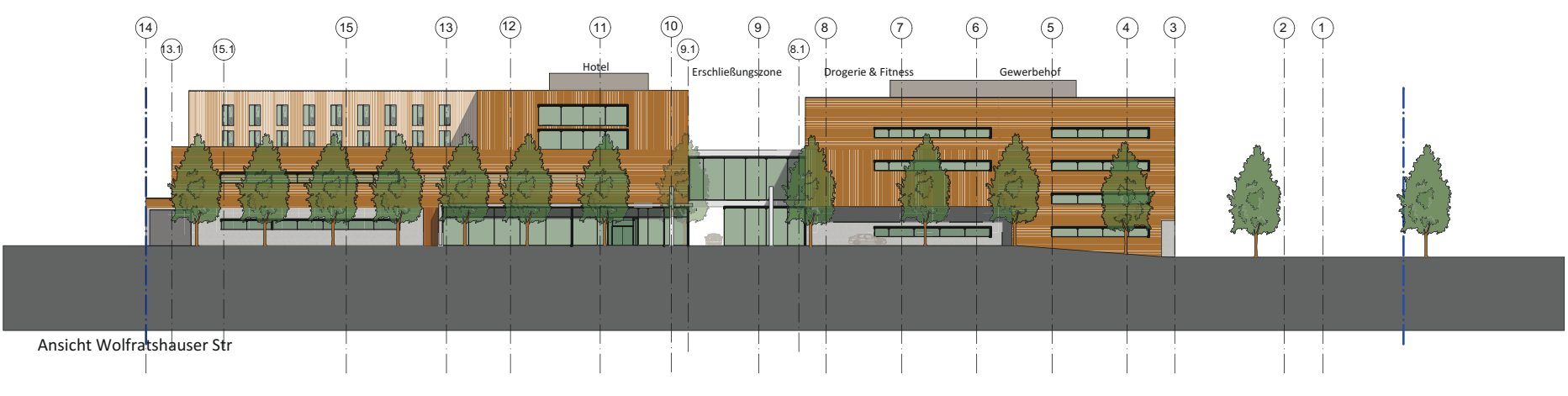
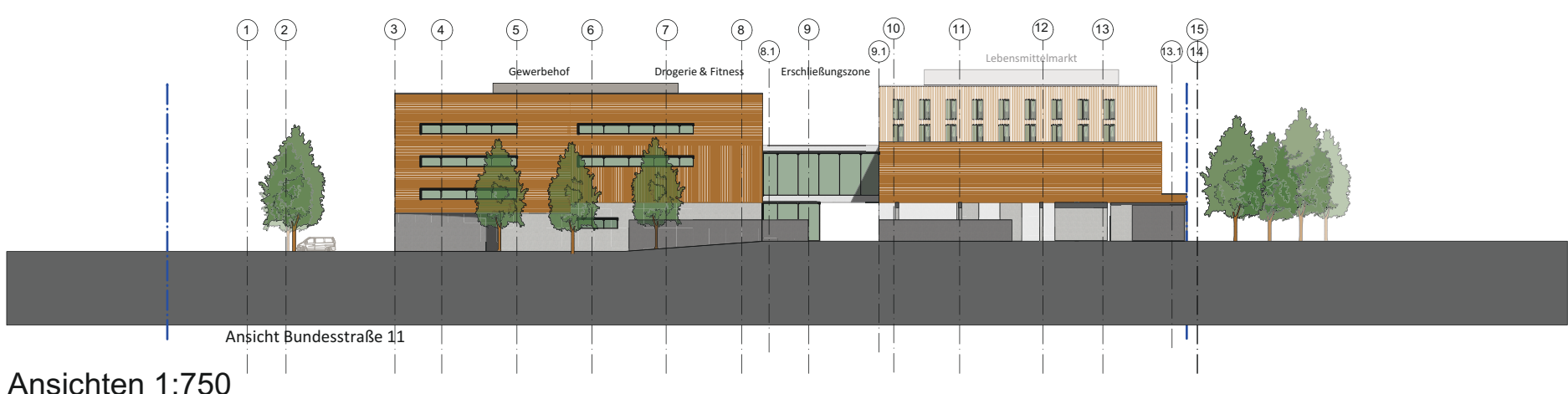
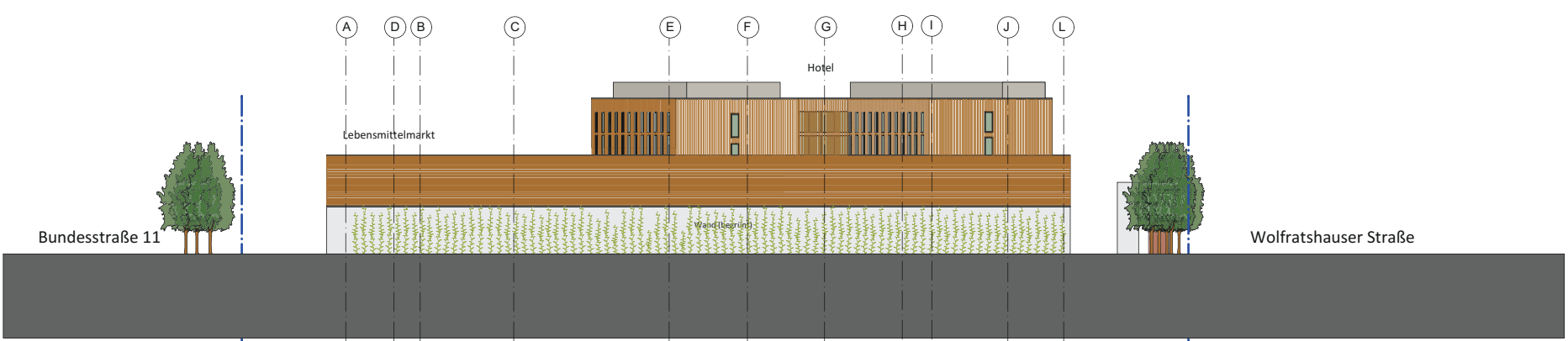
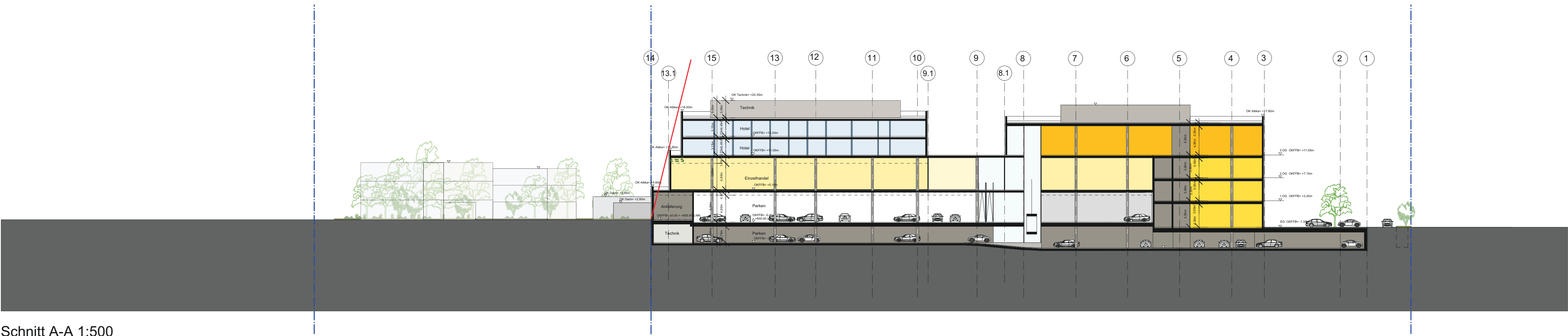
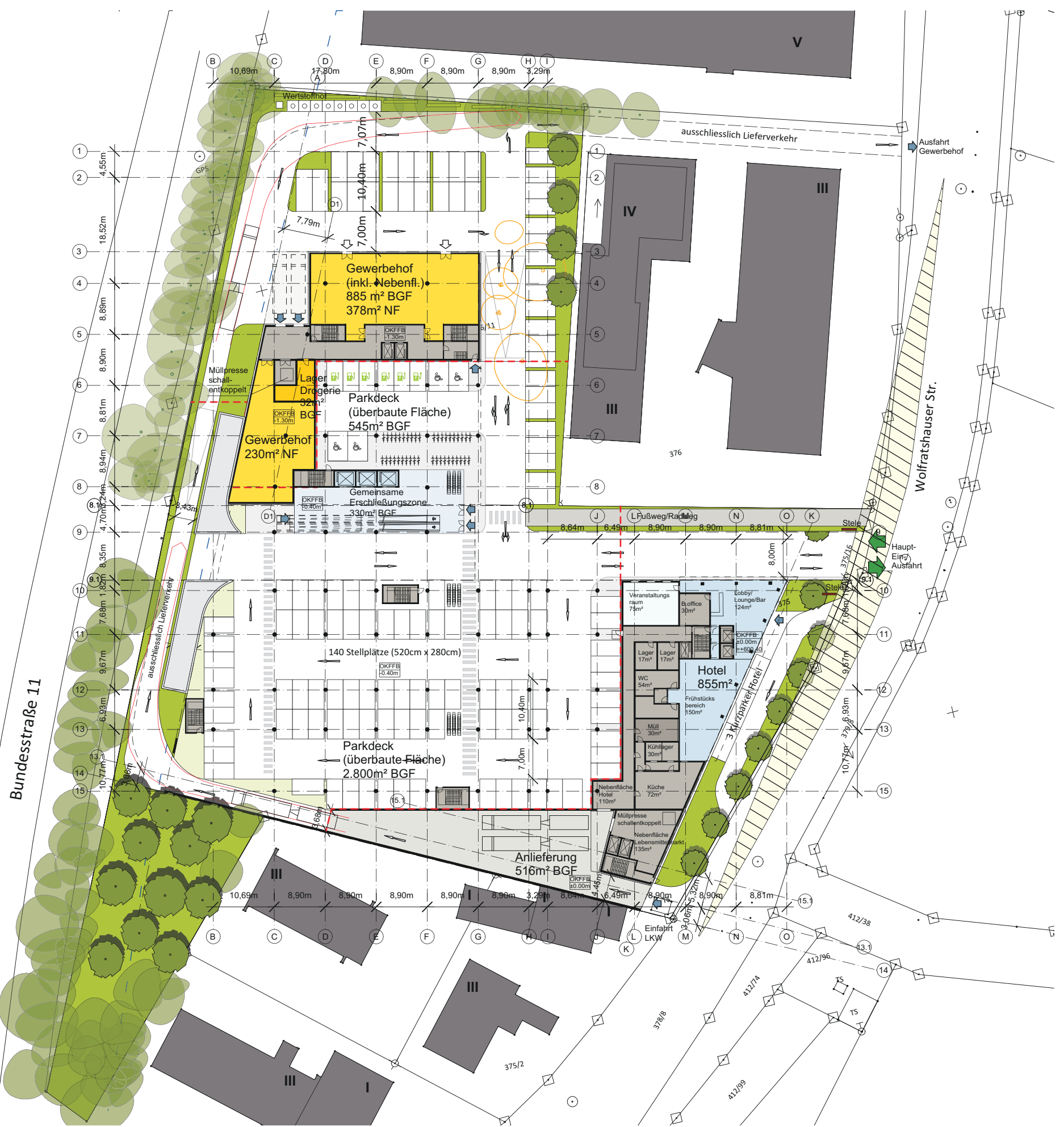




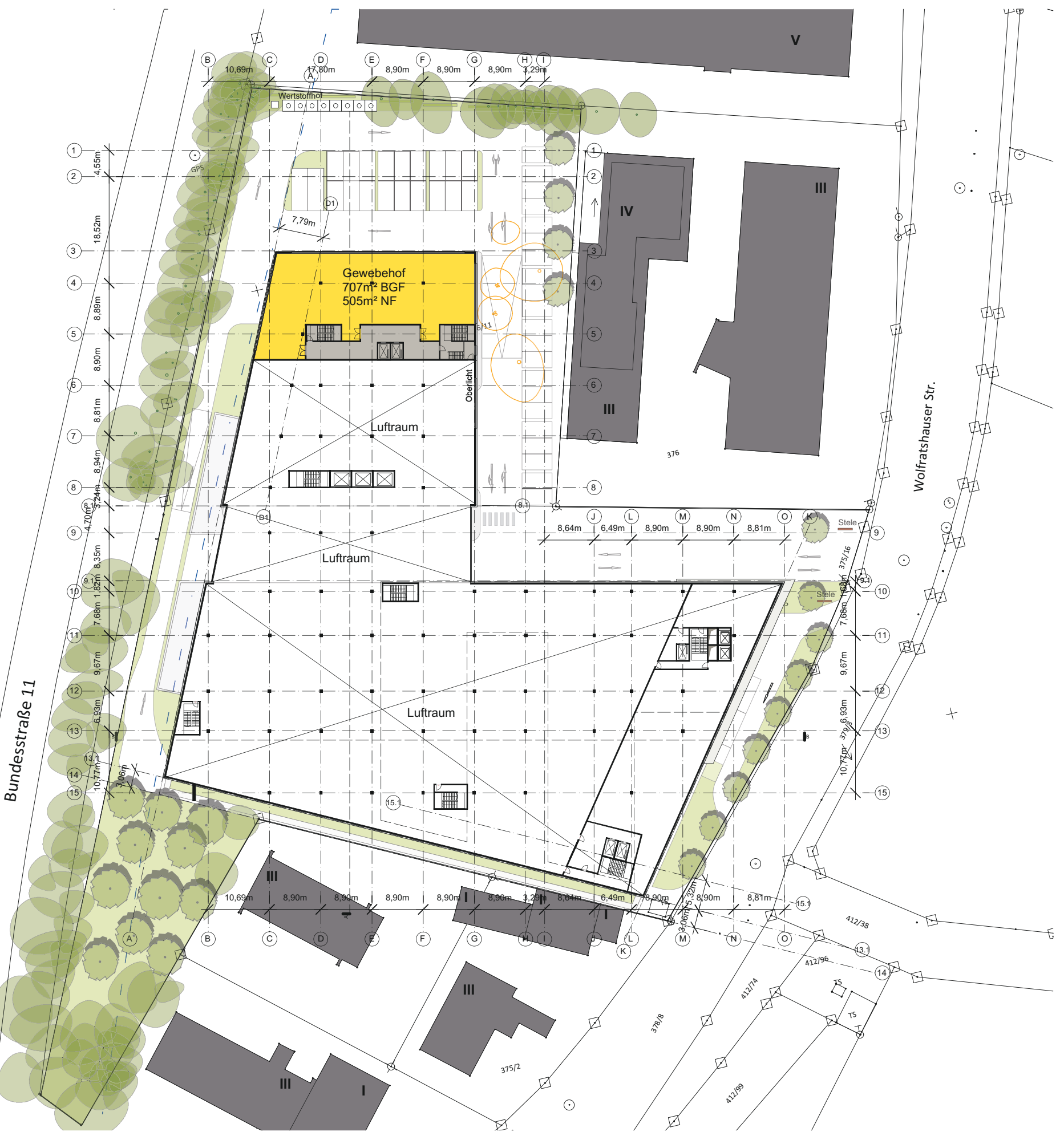
Ansichten 1:750



Schnitt A-A 1:500



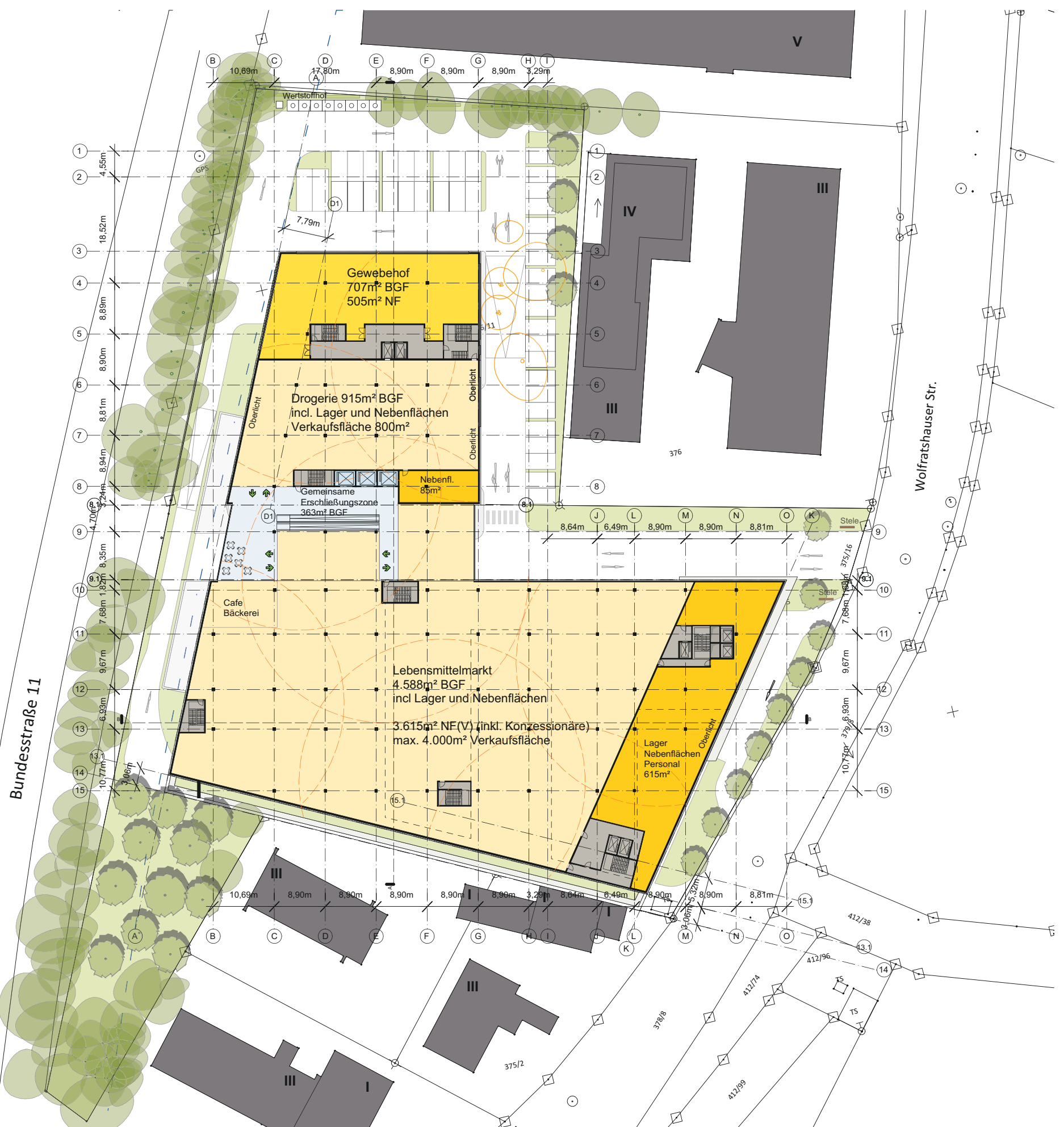
EG 1:750



Zwischengeschoss 1:750



3.OG 1:750



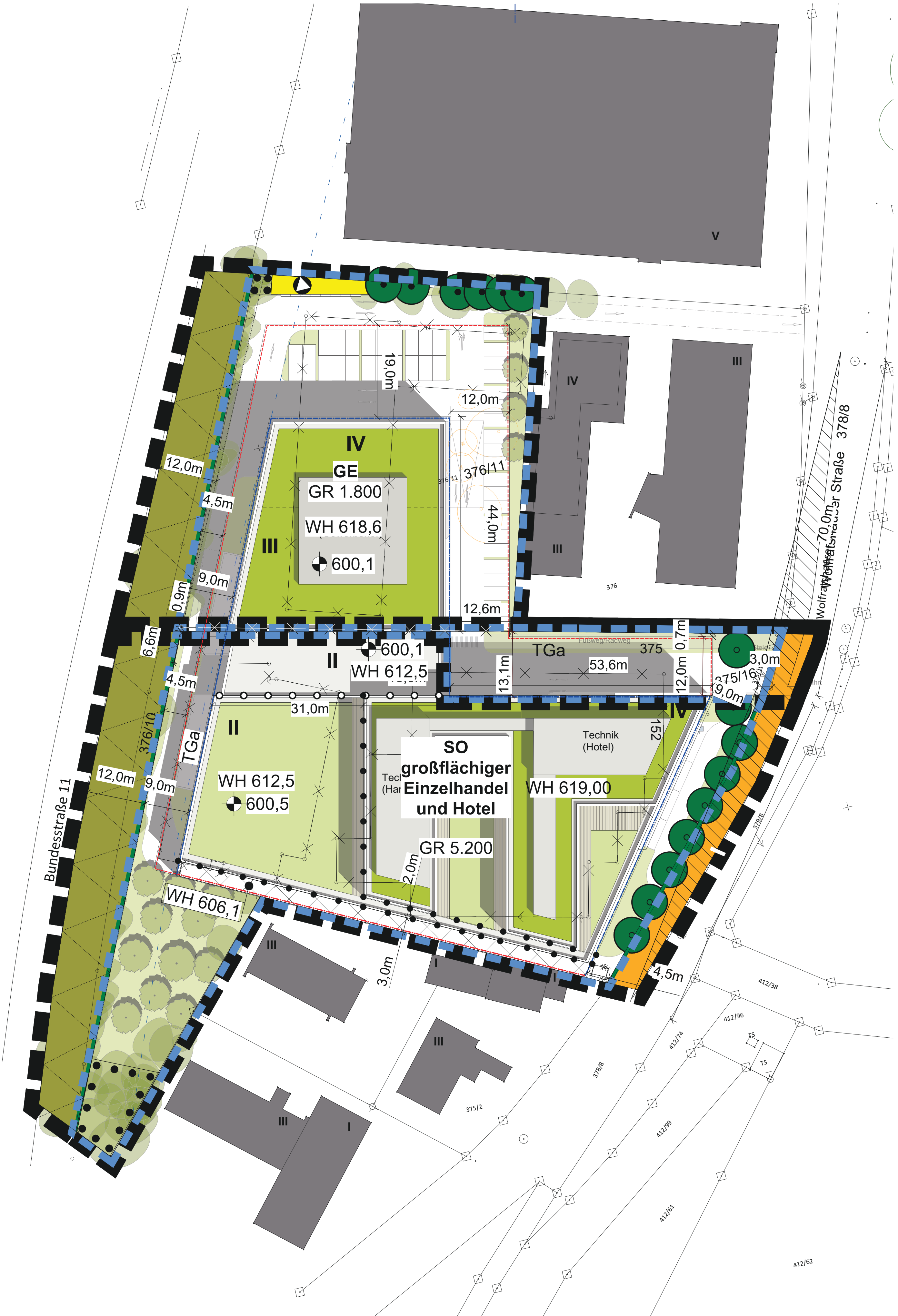
1.OG 1:750



2.OG 1:750



UG 1:750



Lageplan 1:500

Ansichten - Schnitt - Grundrisse	
Ort des Vorhabens:	Wolfrathshauerstraße 152 Fl.Nr.: 376 - 376/11 Gemeinde Pullach
Art des Vorhabens:	Neubau großflächiger Einzelhandel und Hotel
Vorhabenbträger:	Frau Eva Brandt, vertreten durch die BVG Verwaltung GmbH & Co. KG Hofmannstraße 9, 81379 München
Planfertiger:	par terra GmbH & Co. KG Generalplanung und Projektsteuerung Bavariastraße 60 80336 München
Planinhalt:	Ansichten - Schnitt - Grundrisse

Legende:	
BAUWEISE ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	Baugrenze
	Baulinie
GELTUNGSBEREICH	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhaben- und Erschließungsplans
	Abgrenzung unterschiedlicher Wandhöhe
	Abgrenzung unterschiedlicher Wandhöhe und Höhe des Erdgeschoss-Rollfußbodens
VERKEHRSFLÄCHEN, TIEFGARAGE UND STELLPLÄTZE	Straßenbegleitgrün
	öffentliche Verkehrsfläche
	Straßenbegrenzungsline
	Fläche für Tiefgarage inkl. Rampen
GRÜNNORDUNG	Zu erhaltender Baum
	Zu pflanzender standortgerechter, heimischer Laubbäume, 1. Wachstumsordnung
	Fläche für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN	Flächen für die Abfallentsorgung
NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN	Anbauverbotszone
	freizuhaltende Sichtfelder
HINWEISE	bestehende Grundstücksgrenze
	aufzuhebende Grundstücksgrenze
	bestehende Bebauung
	abzubrechende Bebauung

