KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen		DIN 276	Einzelgewerke			
Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung (Aufstellung nach Gewerken)	Kommentar	Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18
	prov. WC/Büro	Werkhof				

Teilbaumaßnahme A - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße

Preisstand 2015/09 Preisstand 2015/09 Preisstand 15-11-2016

KG 200	Herrichten					
		Hausanschluss ELT (KG 220)			4.165,00 €	
	Hausanschluss Wasser (KG 230) Kanalanschluss (KG 230)			15.000,00 €		2.922,43 €
						13.271,84 €
		15.000,00 €	4.165,00 €			
	Zwischensumme brutto	19.165,00 €		19.165,00 €		19.594,13 €

BAUKONSTRUKTION KG 300	Baumeisterarbeiten				234.731,00 €	235.001,82 €
		Erdarbeiten			30.000,00 € zu Baumeisterarb.	
	Landschaftsbauarbeiten			29.000,00 € zu Baumeisterarb.		
	Betonarbeiten			74.500,00 € zu Baumeisterarb.		
	Beschlagarbeiten			1.000,00 € zu Baumeisterarb.		
	Straßen, Wege u. Plätze			28.000,00 € zu Baumeisterarb.		
	Zimmerer-/ Holzarbeiten			66.500,00 € zu Zimmerarb.	95.200,00 €	95.043,89 €
	Abbrucharbeiten			18.000,00 € zu Baumeisterarb.		
	Metallbauarbeiten			36.500,00 € zu Zimmer/Baumeister.		
	Gerüstarbeiten			7.200,00 € zu Zimmerarb.		
	Spenglerarbeiten			11.500,00 € zu Zimmerarb.		
	Schließanlage			1.000,00 €		1.000,00 €
	<i>zur Aufrundung</i>	26.000,00 €	202.000,00 €			
	Zwischensumme brutto	228.000,00 €		303.200,00 €		351.045,71 €
					inkl. 75.200 aus KG 500	

KG 400	HLS					
					27.731,00 € zu Baumeisterarb.	0,00 €
				8.569,00 €		
	ELT		17.195,50 €	17.195,50 €		17.023,39 €
		0,00 €	17.195,50 €			

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/Minderkosten 09.07.2019	Kommentar

Teilbaumaßnahme A - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße

Preisstand 2015/09 Preisstand 2015/09 Preisstand 15-11-2016

3.399,83 €				
3.378,04 €	3.378,04 €			
7.567,31 €	7.567,31 €			
14.025,50 €	14.025,50 €			
28.370,68 €	28.370,68 €			

247.440,31 €	247.440,31 €			Verschiebung zur KG 400
94.234,97 €	94.234,97 €			
341.675,28 €	341.675,28 €			

22.448,70 €	31.892,19 €			Schlussrechnung
13.683,48 €	26.234,13 €			Schlussrechnung
13.683,48 €	13.683,48 €			

Bauvorhaben Wurzelseppstraße abgerechnet

KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen

DIN 276

Einzelgewerke

Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung (Aufstellung nach Gewerken) Gesamt	Kommentar	Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18
	prov. WC/Büro	Werkhof				
Zwischensumme brutto	17.195,50 €			53.495,50 €		17.023,39 €

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/ Minderkosten 09.07.2019	Kommentar
36.132,18 €	36.132,18 €			

KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen		DIN 276		Einzelgewerke			
Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung (Aufstellung nach Gewerken) Gesamt	Kommentar	Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18	
	prov. WC/Büro	Werkhof					

KG 500	Freianlagen		75.200,00 €	zu KG 300			
	HLS	13.000,00 €		zu KG 400 HLS		0,00 €	
		13.000,00 €	75.200,00 €				
	Zwischensumme brutto	88.200,00 €		0,00 €			0,00 €

KG 600	Ausstattung und Kunstwerke						
	Zwischensumme brutto	0,00 €		0,00 €			0,00 €

KG 700	Honorare	0,00 €	39.500,00 €		39.500,00 €		39.500,00 €
			39.500,00 €				
	Zwischensumme brutto	39.500,00 €		39.500,00 €			39.500,00 €

	prov. WC/Büro	Werkhof					
	54.000,00 €	338.060,50 €					

KG 200-700	Gesamtsumme Teilbaumaßnahme A brutto	392.060,50 €		415.360,50 €		427.163,23 €	
	netto	329.462,61 €		349.042,44 €		358.960,70 €	

Änderung	Begründung		
Betoplan Betonwand	Gemeinde Pullach	3.500,00 €	in Zimmererarbeiten enthalten
absperzbare Schiebetore - Wunsch des Bauherren	Gemeinde Pullach	500,00 €	in Zimmererarbeiten enthalten
Änderung Schiebetoranlage	Gemeinde Pullach	1.500,00 €	in Zimmererarbeiten enthalten
Mehrung Baustahl	Vorgabe Statik	8.000,00 €	in Baumeister enthalten
Beschichtung Wände	Vorgabe Statik	4.000,00 €	in Baumeister enthalten
Fundamentbalken Unterstand	Vorgabe Statik	2.500,00 €	in Baumeister enthalten
Anprallschutz Unterstand	Vorgabe Statik	2.500,00 €	in Baumeister enthalten
konjunkturbedingte Schwankung	Konjunktur	12.000,00 €	in Baumeister/Zimmerer enthalten
Gesamtkosten - Änderung		34.500,00 €	

Gesamtsumme Teilbaumaßnahme A - brutto inkl. Änderungen	392.060,50 €	449.860,50 €	427.163,23 €
--	---------------------	---------------------	---------------------

(inkl. Änderung)

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/ Minderkosten 09.07.2019	Kommentar
0,00 €	0,00 €			
0,00 €	0,00 €			
39.500,00 €	39.500,00 €			
39.500,00 €	39.500,00 €			

445.678,14 €	445.678,14 €		0,00 €	
374.519,45 €	374.519,45 €		0,00%	

445.678,14 €	445.678,14 €			
--------------	--------------	--	--	--

Bauvorhaben Wurzelseppstraße
abgerechnet

KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen		DIN 276	Einzelgewerke			
Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung (Aufstellung nach Gewerken)	Kommentar	Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18
	prov. WC/Büro	Werkhof				

Teilbaumaßnahme B - Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

KG 200	Preisstand 2015/11		Preisstand 2015/11		Preisstand 13-06-2018	
	Herrichten Hausanschluss ELT (KG 220) Hausanschluss Wasser (KG 230) Kanalanschluss (KG 230)	14.500,00 €		14.500,00 €		
	14.500,00 €	0,00 €	14.500,00 €			
Zwischensumme brutto	14.500,00 €		14.500,00 €			14.500,00 €

Baumeisterarbeiten					876.282,04 €	907.039,16 €
Baustelleneinrichtung			36.759,10 €	100% zu Baumeisterarb.	15.000,00 € 88.400,00 €	88.400,00 €
Gerüstarbeiten			68.727,39 €		68.727,39 €	33.875,45 €
Erdarbeiten			62.658,86 €	100% zu Baumeisterarb.		
Mauerarbeiten			120.064,45 €	100% zu Baumeisterarb.		
Betonarbeiten			227.060,64 €	100% zu Baumeisterarb.		
Fliesenarbeiten			65.265,28 €		65.265,28 €	68.441,07 €
Natursteinarbeiten Bodenbelag			65.475,06 €		65.475,06 €	68.441,07 €
Natursteinarbeiten Urnenwand					70.000,00 €	25.975,84 €

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/ Minderkosten 09.07.2019	Kommentar

Teilbaumaßnahme B - Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

9.028,91 €	9.028,91 €			Rechnung Bayernwerk
9.028,91 €	9.028,91 €			

827.741,79 €	726.741,79 € (Entwässerungs- kanalarbeiten im Kosten 400)	51.000,00 €	-50.000,00 €	Vorläufige Schlussrechnung (Entwässerungs- kanalarbeiten im Kosten 400)
41.188,49 €	41.188,49 €			Schlussrechnung
102.056,45 €	102.056,45 €			Schlussrechnung
36.597,54 €	36.597,54 €			Schlussrechnung

KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen

DIN 276

Einzelgewerke

Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung (Aufstellung nach Gewerken) Gesamt	Kommentar	Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18	
	prov. WC/Büro	Werkhof					
						22.970,01 €	
						24.392,22 €	
Zimmerer-/ Holzarbeiten				279.436,37 €	17% zu Zimmerarb. Hauptgeb.	170.969,21 €	203.053,33 €
					40% zu Dachdecker/Spengler Hpt.	156.453,41 €	169.297,73 €
					43% zu Zimmerarb. Werkhof	124.355,22 €	146.105,44 €
Dachabdichtungsarbeiten				49.665,80 €		49.665,80 €	78.933,37 €
Spenglerarbeiten				44.678,86 €	100% zu Dachdecker Hpt.		

BAUKONSTRUKTION KG 300

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/ Minderkosten 09.07.2019	Kommentar
22.301,67 €	22.301,67 €			Schlussrechnung
213.926,79 €	213.926,79 €			Schlussrechnung
138.293,77 €	138.293,77 €			Schlussrechnung
142.139,35 €	142.139,35 €			Schlussrechnung
110.098,18 €	110.098,18 €			Schlussrechnung

KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen		DIN 276		Einzelgewerke			
Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung (Aufstellung nach Gewerken) Gesamt	Kommentar	Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18	
	prov. WC/Büro	Werkhof					
BAUKONSTRUKTION KG 300							
	Putzarbeiten			90.920,68 €		106.245,72 €	186.394,16 €
	Estricharbeiten			36.749,60 €		36.749,60 €	31.029,85 €
	Fenster, Außentüren			288.326,29 €		340.501,95 €	132.674,29 €
					Tombak zu Schreinerausschr.	60.000,00 €	223.166,65 €
	Schreinerarbeiten/ Ausstattung			229.677,15 €	6,5% zu Fenster, Außentüren	29.750,00 €	28.374,36 €
					Treppengeländer	4.000,00 €	3.236,80 €
					sonstige Kleinaufträge	26.220,86 €	26.220,86 €
					Möbelierungen	126.973,00 €	126.973,00 €
					Sonnenschutz		
					WC Trennwände	10.779,02 €	5.725,78 €
					Einbauküche	9.025,26 €	8.251,46 €
					Buntglasfenster/Bronze	26.450,00 €	15.351,00 €
					Nischenverschlussplatten	43.200,00 €	45.934,00 €
					Glocke	8.000,00 €	5.454,96 €
Beschlagarbeiten			37.246,65 €	100% zu Fenster, Außentüren	0,00 €		
Metallbauarbeiten			40.460,00 €	100% zu Metallbau	68.014,54 €	106.818,95 €	

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/ Minderkosten 09.07.2019	Kommentar
195.263,11 €	139.489,43 €		-55.773,68 €	Schlussrechnung
25.883,04 €	25.883,04 €			Schlussrechnung
120.438,27 €	120.438,27 €			Schlussrechnung ggf. Abz.
223.041,00 €	213.041,00 €	6.000,00 €	-4.000,00 €	Schlussrechnung (noch öffnet)
29.780,18 €	29.780,18 €			Schlussrechnung
10.335,97 €	2.335,97 €		-8.000,00 €	Rechnung
				sonstige Kleinaufträge
58.727,95 €	58.727,95 €			Schlussrechnung
2.567,02 €	2.567,02 €			Schlussrechnung
5.681,73 €	5.681,73 €			Schlussrechnung
10.849,51 €	10.849,51 €			Schlussrechnung
16.377,83 €	16.377,83 €			Schlussrechnung
44.445,18 €	44.445,18 €			Schlussrechnung
6.594,99 €	6.594,99 €			Schlussrechnung
110.561,53 €	110.561,53 €			Schlussrechnung

KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen		DIN 276		Einzelgewerke			
Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung (Aufstellung nach Gewerken) Gesamt	Kommentar		Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18
	prov. WC/Büro	Werkhof					
Verglasungsarbeiten				31.639,72 €		31.639,72 €	36.001,90 €
Baureinigungsarbeiten				2.607,29 €		2.607,29 €	2.607,29 €
Maler- u. Lackierarbeiten				46.439,51 €	33% zu Putzarbeiten 67% verblieb bei Maler	31.114,47 €	48.412,77 €
Bodenbelagsarbeiten				10.490,46 €		10.490,46 €	22.971,46 €
Trockenbauarbeiten				136.638,78 €		136.638,78 €	109.477,62 €
Feuerlöschergeräte				4.649,15 €		4.649,15 €	4.649,15 €
Abbrucharbeiten				268.572,78 €	100% zu Baumeisterarbeiten		
Schließanlage				7.376,74 €		7.376,74 €	7.376,74 €
Metallbauarbeiten				5.176,50 €	100% Zu Metallbau-/Oberlichtvergl.		
Stahlbauarbeiten				154.331,28 €	80% zu Zimmerarb. Hauptgeb. 14,5% zu Metallbau-/Oberlichtvergl. 5,5% verbleib bei Stahlb.	8.488,22 €	8.488,22 €
Beschriftungsarbeiten				21.833,96 €		21.833,96 €	21.833,96 €
mobile Trennwand				55.175,54 €		55.175,54 €	40.856,27 €
zur Aufrundung Schadstoffensorgung				4.854,89 €		4.854,89 €	30.000,00 €
	2.032.000,00 €	229.000,00 €					
Zwischensumme brutto	2.261.000,00 €			2.492.958,78 €			3.085.206,18 €
					inkl. 414.500€ aus KG 500 inkl. 139.000€ aus KG 600		

HLS	334.800,00 €			119.100,00 €	60.000€ zu Baumeisterarb.	214.600,00 €	70.936,73 €
				155.500,00 €			158.045,46 €

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/ Minderkosten 09.07.2019	Kommentar
40.427,70 €	40.427,70 €			Schlussrechnung
2.607,29 €	2.607,29 €	15.000,00 €	15.000,00 €	AZ.
61.510,97 €	37.295,48 €		-24.215,49 €	Schlussrechnung
13.701,02 €	13.701,02 €			Schlussrechnung
75.803,95 €	75.803,95 €			Schlussrechnung
5.000,00 €		5.000,00 €		
41.000,00 €		41.000,00 €		
5.000,00 €		3.000,00 €	-2.000,00 €	
41.500,46 €	35.500,40 €	5.000,00 €	-1.000,06 €	Schlussrechnung vorläufig
2.201,50 €	2.201,50 €			Schlussrechnung
2.783.644,23 €	2.527.655,00 €	126.000,00 €	-129.989,23 €	
inkl. Nachtrag	inkl. Nachtrag			

110.788,65 €	110.788,65 €			Schlussrechnung
226.636,64 €	222.963,66 €		-3.672,98 €	Schlussrechnung

KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen		DIN 276	Einzelgewerke			
Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung (Aufstellung nach Gewerken) Gesamt	Kommentar	Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18
	prov. WC/Büro	Werkhof				
KG 400				10.414,17 €		7.765,94 €
				118.780,00 €		
	ELT	222.200,00 €	19.200,00 €	241.400,00 €		62.386,99 €
						197.962,32 €
	Zwischensumme brutto	576.200,00 €	19.200,00 €	576.200,00 €		497.097,44 €
Freianlagen	414.500,00 €		Abbruch zu Baumeisterarbeiten			
Landschaftsbauarbeiten				209.879,11 €	2% zu Zimmerarbeiten Werkh.	205.681,53 €
Straßen, Wege, Plätze				111.662,11 €	10% zu Baumeisterarbeiten 90% verbleib bei Straßen, Wege	100.495,90 €
				Zwischensumme		306.177,43 €
				zusätzl. Maßnahmen		134.410,42 €
						563.458,88 € neue Vergabesumme V2

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/ Minderkosten 09.07.2019	Kommentar
7.269,71 €	7.269,71 €			Schlussrechnung
3.597,37 €	3.597,37 €			Schlussrechnung
128.065,21 €	128.065,21 €			Schlussrechnung
	70.860,90 €			Schlussrechnung
324.395,74 €				
	253.436,51 €		-98,33 €	Schlussrechnung
800.753,32 €	796.982,01 €	0,00 €	-3.771,31 €	
407.637,11 €	407.637,11 € (1.+2. SR)			Schlussrechnung

KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen		DIN 276		Einzelgewerke			
Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18
	prov. WC/Büro	Werkhof		(Aufstellung nach Gewerken)	Gesamt		
	849.000,00 €	94.000,00 €					
Zwischensumme brutto	943.000,00 €			943.000,00 €			1.015.483,19 €

Friedhof Werkhof
4.064.000,00 € 462.200,00 €

KG 200-700	Gesamtsumme		Teilbaumaßnahme B		brutto		netto	
		4.526.500,00 €		4.526.500,00 €			3.803.781,51 €	

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/ Minderkosten 09.07.2019	Kommentar
13.050,00 €		13.050,00 €		
13.230,00 €		13.230,00 €		
28.950,00 €		28.950,00 €		
15.353,19 €		15.353,19 €		
	696.549,58 €	606.136,24 €	30.000,00 €	
1.272.685,82 €				

KG 700 Annahme, Kosten zu Baugenehmigung, Baunebenkosten usw. liegen nicht vor.

5.382.468,86 €	4.501.572,08 €	777.136,24 €	-103.760,54 €	
			-1,93%	
	5.278.708,32 €			

Projektänderung/Projekterweiterung

Summe Projekterweiterung

genehmigt mit Gemeinderatsitzung vom

Nr. 1 - Auftragsvergabe von Bauleistungen	95.946,23 €	29.11.2016
Nr. 2 - Außentüren Tombakbeplankung/Buntglasfenster/Bronzearbeiten	100.000,00 €	29.11.2016
Nr. 3 - freistehende Urnenwände	88.200,00 €	07.03.2017
Honorare Anteilig aus freistehenden Urnenwänden	13.230,00 €	
Nr. 4 - Urnennischen in Schaugangwand	120.594,34 €	07.03.2017 (ohne Kosten)
Honorare Anteilig aus freistehenden Urnenwänden	28.950,00 €	
Nr. 5 - Außenanlagen		
Bodenaustausch (Mehrkosten)	100.436,00 €	17.04.2018
Wunsch Gemeinde Pullach (Änderung Pflasterfläche, Oberflächen, Poller)	33.974,42 €	17.04.2018
Gesamt	581.330,99 €	genehmigt mit Gemeinderatsitzung

Zusatzmaßnahmen

Beauftragt von der Gemeinde am

Nr. 1 - Sichtschutz zu Gräberfeld	ca. 3.000€	noch nicht in Kosten enthalten	26.10.2017
Nr. 2 - zusätzliches Besucher-WC	ca. 2.500€	noch nicht in Kosten enthalten	01.02.2017
Nr. 3 - Ausbau Erdtank Freianlagen	7.765,94 €	bereits ausgeführt, im LV nicht berücksichtigt	10.02.2017
Nr. 4 - Ausstattung Werkhof mit Werkbank	ca. 4.000€	noch nicht in Kosten enthalten	
Nr. 7 - Wärmedämmputz Aufenthaltsräume Vorgabe ENEC	69.000,00 €	in Ausschreibung enthalten	in LV berücksichtigt, noch nicht beauftragt
Honorare Anteilig aus Zusatzmaßnahmen	15.353,19 €		
Gesamt	92.119,13 €	beauftragt von der Gemeinde	

Baupreisanpassung

Kostenberechnung	Summe	Preisstand 2015/09	
60% Bechluss	ca. 2.165.000,00 €	Preisstand 2016/11	
		2,50%	54.125,00 €

KOSTENVERFOLGUNG Stand 29.09.2020

BV Friedhof - Ersatzneubau Werkhof Wurzelseppstraße und Umbau- und Erweiterung Friedhofsgebäude mit Ersatzneubau Werkhof Münchener-Straße

Bruttosummen		DIN 276	Einzelgewerke				
Gewerk	Kostenberechnung		Kommentar	Kostenberechnung (Aufstellung nach Gewerken) Gesamt	Kommentar	Kostenanschlag (ohne Nachträge) nach Angeboten 13-06-18	
	prov. WC/Büro	Werkhof					
Vergabepaket 2	ca.	461.000,00 €	Preisstand 2017/04 5,10%	23.511,00 €			
Vergabepaket 3	ca.	466.000,00 €	Preisstand 2017/07 5,90%	27.494,00 €			
Vergabepaket 4	ca.	173.000,00 €	Preisstand 2017/10 6,90%	11.937,00 €			
Vergabe Freianlagen	ca.	341.032,32 €	Preisstand 2018/04 8,80%	30.010,84 €			
Gesamt				147.077,84 €	Anpassung durch Baupreisindex		

Gesamtkosten - Änderung 820.527,96 €

Gesamtsumme					
Teilbaumaßnahme B	4.526.500,00 €	5.347.027,96 €	5.363.005,87 €		
brutto inkl. Projekterweiterung		(inkl. Projekterweiterung)			

Gesamtbaumaßnahme (Teilbaumaßnahme A + B)

Gesamtbaumaßnahme	Summe Gesamtbaumaßnahme		Preisstand 2018/03		
	Preisstand 2015/11				
Werkhof Wurzelsepp und prov. WC/Büro	392.060,50 €	449.860,50 €			427.163,23 €
Aussegnungshalle und Werkhof Münchenerstr.	4.526.500,00 €	5.347.027,96 €			5.363.005,87 €
Gesamtbausumme - brutto	4.918.560,50 €	5.796.888,46 €			5.790.169,10 €

(inkl. Projekterweiterungen)

HOLZFURTNER UND BAHNER

DIPL.-ING. ARCHITEKTEN
SCHRAUDOLPHSTR.26 80799 MÜNCHEN
TEL 089.273 01 88 FAX 089.278 172 12

Kostenfeststellung/Stand 29.09.2020				
Kostenstand + Prognose 09.07.2019	Kostenstand 29.09.2020	Prognose	Mehr-/Minderkosten 09.07.2019	Kommentar

Mehr-/ Minderkosten gegenüber Kostenberechnung + Projekterweiterung

5.382.468,86 €	4.501.572,08 €	777.136,24 €		
----------------	----------------	--------------	--	--

5.278.708,32 €

	Preisstand 2019/10	Preisstand 2020/09		
445.678,14 €	445.678,14 €			
5.382.468,86 €	4.501.572,08 €	777.136,24 €	-103.760,54 €	
5.828.147,00 €	4.947.250,22 €	777.136,24 €	-103.760,54 €	

5.724.386,46 €