

Bürgermeister
Sachbearbeiterin: Frau Susanne Stoiber

Beschlussvorlage

BGM/002/2020

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Gemeinderat	12.10.2020	öffentlich

Top Nr. 16**Allgemeine Bekanntgaben****Bekanntgabe:****Schließzeit Freizeitbad - Lüftungsanlage - Kurze Darlegung der techn. Hintergründe:**

Die Grundlagenermittlung, Entwurfsplanungen sowie die Erstellung des Leistungsverzeichnisses und die anschließende Ausschreibung und Angebotsauswertung dazu liefen von November 2019 bis Ende Juni diesen Jahres. Der Zuschlag an den Bieter wurde mit Beschluss im Gemeinderat am 21.07.2020 fixiert und der Auftrag direkt am Folgetag vergeben. Der tatsächliche nötige zeitliche Umfang für die Ausführung konnte aber erst danach im August mit der Erstellung des Montageplans durch die ausführende Firma fixiert werden.

Ein Umbau während der durch Corona bedingten Schließung war aufgrund der gesetzlich vorgegebenen einzuhaltenden Vergabeverfahren nicht möglich, ein späterer Einbau z.B. in den Weihnachtsferien schied ebenfalls aus, da die Lüftungsanlage essentiell für die Gebäudebeheizung ist. Man hätte das Gebäude dann ansonsten mit Warmluftheizern auf Temperatur halten müssen.

In dem jetzt mitgeteilten Zeitraum vom 05.10. bis 30.11.2020 ist ein Puffer eingebaut, so dass es vielleicht noch möglich ist, dass das Bad etwas früher wieder genutzt werden kann. Aber wie oben bereits ausgeführt, sind wir aufgrund des Alters des Bades und der betriebstechnischen Einrichtungen sowie der räumlichen Gegebenheiten zur vorsichtigen Terminplanung gezwungen.

Wie ergibt sich also der Zeitbedarf:

- KW 41 Abschalten der Anlage, Abklemmen der Anlage von der Gebäudeleittechnik
Abklemmen der Stromanschlüsse durch einen Elektriker und Rückbau der Elektrotrassen um die Anlage
- KW 42 Demontage der Lüftungsanlage und einiger Kanäle
- KW 43 Montage der ersten Kanäle die oberhalb des Klimaaggregats sitzen,
parallel Reinigung der übrigen Kanäle im restlichen Gebäude
- KW 44 Anlieferung und Einbringung des neuen Klimaaggregats
- KW 44-46 Montage des Gerätes, der Kanäle, Schaltschränke und Ausführung nötiger
Elektroarbeiten, etc.
- KW 47 Testlauf und Inbetriebnahme, Einstellen und Abstimmen der Anlage auch mit der
Gebäudeleittechnik



Susanna Tausendfreund
Erste Bürgermeisterin