

Suchergebnis

Innovative Energie für Pullach GmbH (IEP GmbH)	Rechnungslegung/ Finanzberichte	Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2019 bis zum 31.12.2019	16.10.2020
Name	Bereich	Information	V.-Datum

Innovative Energie für Pullach GmbH (IEP GmbH)**Pullach****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2019 bis zum 31.12.2019****Bilanz**

	31.12.2019 €	31.12.2018 €
A. Anlagevermögen	51.752.722,32	48.117.311,09
I. Sachanlagen	46.694.276,19	48.117.311,09
II. Finanzanlagen	5.058.446,13	0,00
B. Umlaufvermögen	2.662.352,02	2.287.306,95
I. Vorräte	124.938,78	153.043,92
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	981.902,61	645.186,41
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	1.555.510,63	1.489.076,62
C. Rechnungsabgrenzungsposten	15.672,93	15.672,93
Summe Aktiva	54.430.747,27	50.420.290,97
	31.12.2019 €	31.12.2018 €
A. Eigenkapital	20.675.640,52	20.296.107,63
I. Gezeichnetes Kapital	1.000.000,00	1.000.000,00
II. Kapitalrücklage	35.825.000,00	34.535.000,00
III. Verlustvortrag	-15.238.892,37	-14.055.955,71
IV. Jahresfehlbetrag	-910.467,11	-1.182.936,66
B. Rückstellungen	207.658,42	77.612,96
C. Verbindlichkeiten	33.535.858,73	30.034.980,78
davon Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	20.112.506,43	14.157.694,80
D. Rechnungsabgrenzungsposten	11.589,60	11.589,60
Summe Passiva	54.430.747,27	50.420.290,97

Anhang

1. Allgemeine Angaben zum Unternehmen

Die Innovative Energie für Pullach GmbH (IEP GmbH) hat ihren Sitz in Pullach. Sie ist im Handelsregister des Amtsgerichts München unter HR B 145048 eingetragen.

2. Allgemeine Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

2.1. Vorbemerkung

Der vorliegende Jahresabschluss der Gesellschaft für das Geschäftsjahr 2019 ist nach den Vorschriften des Handelsgesetzbuches (HGB) sowie nach den Vorschriften des GmbH-Gesetzes aufgestellt worden. Die Gliederung der Bilanz entspricht dem in § 266 Abs. 2 und 3 HGB vorgesehenen Gliederungsschema. Um die Branchen-besonderheiten von Versorgungsunternehmen zu berücksichtigen, wurde die Gliederung der Bilanz ferner nach § 265 Abs. 5 HGB angepasst bzw. erweitert. Die Wertangaben erfolgen in Euro (€).

Die Innovative Energie für Pullach GmbH (IEP GmbH) ist eine kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 267 Abs. 1 HGB. Nach § 11.2 des Gesellschaftsvertrags (zuletzt geändert mit Beschluss vom 24. Januar 2019) ist die Gesellschaft verpflichtet, solange die Gemeinde Pullach i. Isartal Gesellschafterin ist, den Jahresabschluss und den Lagebericht nach den für große Kapitalgesellschaften geltenden Vorschriften des HGB aufzustellen und prüfen zu lassen, sowie den Abschlussprüfer mit der Prüfung nach § 53 Abs. 1 Haushaltsgrundsätzegesetz (HGrG) zu beauftragen. Sie macht daher keinen Gebrauch von den ihr eingeräumten Erleichterungen bei der Aufstellung der Bilanz gemäß § 274 a HGB, bei der Aufstellung der Gewinn- und Verlustrechnung nach § 276 HGB und von ihr eingeräumten Erleichterungen bei der Aufstellung des Anhangs gemäß § 288 HGB.

2.2. Anlagevermögen

Die immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten abzüglich planmäßiger Abschreibungen angesetzt.

Die Sachanlagen werden mit den Anschaffungs- und Herstellungskosten angesetzt und soweit abnutzbar, um planmäßige Abschreibungen vermindert. Als Anschaffungskosten wurden die Nettorechnungsbeträge zuzüglich Nebenkosten angesetzt. In die Herstellungskosten der selbstgestellten Anlagen wurden erstmalig auch direkt zurechenbare Personalkosten in Form von aktivierten Eigenleistungen einbezogen.

Bei den Finanzanlagen werden die Anteilsrechte zu Anschaffungskosten bzw. dem niedrigeren beizulegenden Wert angesetzt.

Erhaltene Zuschüsse werden direkt mit den Herstellungskosten der Vermögensgegenwerte verrechnet.

Bei der Ermittlung der planmäßigen Abschreibungen wird die betriebsgewöhnliche Nutzungsdauer zugrunde gelegt. Bei den beweglichen Sachanlagen erfolgen die Abschreibungen linear.

Geringwertige Anlagegüter mit Anschaffungskosten bis € 410,00 werden seit 2014 im Jahr des Zugangs in voller Höhe abgeschrieben. Anlagegüter über € 410,00 werden einzeln aktiviert und über die betriebsgewöhnliche Nutzungsdauer abgeschrieben. Die seit dem 1. Januar 2018 geltende neue Höchstgrenze bei geringwertigen Wirtschaftsgütern von € 800,00 wird nicht angewendet.

Die Verteilungsanlagen umfassen das Fernwärmenetz, das unter den Straßen der Gemeinde Pullach bis zu den Endkunden verlegt wurde.

2.3. Umlaufvermögen

2.3.1. Vorräte

Die Vorräte wurden mit den Anschaffungskosten bzw. dem niedrigeren beizulegenden Wert bewertet.

2.3.2. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände werden mit dem Nennbetrag oder mit dem am Bilanzstichtag niedrigeren Wert angesetzt. Die Wärmelieferungen werden (mit Ausnahme von drei Kunden zum 30. Juni des Jahres) zum Bilanzstichtag abgelesen und abgerechnet. Für die drei Kunden mit Turnusabrechnung zum 30. Juni werden die Umsätze anhand einer Simulationsrechnung zum Bilanzstichtag abgegrenzt.

2.3.3. Andere Gegenstände des Umlaufvermögens

Die flüssigen Mittel sind mit dem Nominalbetrag bilanziert.

2.4. Rechnungsabgrenzungsposten

Die Rechnungsabgrenzungsposten beinhalten abgegrenzte Vorauszahlungen für Mieten und bezogene Dienstleistungen.

2.5. Rückstellungen

Die Rückstellungen werden in dem nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Umfang (Erfüllungsbetrag) gebildet und decken alle am Bilanzstichtag erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten ab.

2.6. Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten sind mit ihrem Rückzahlungsbetrag angesetzt.

3. Erläuterungen zur Bilanz

3.1. Angaben zum Anteilsbesitz

Die Gesellschaft ist mit 51,0 v. H. an der Stromnetz Pullach GmbH (SNP) beteiligt. Die SNP wurde am 5. März 2018 gegründet. Sitz der Gesellschaft ist in Pullach i. Isartal. Das Stammkapital beträgt € 25.000,00. Das Eigenkapital der SNP beträgt zum 31.12.2018 insgesamt € 21.907,72. Das Jahresergebnis für das Rumpfwirtschaftsjahr 2018 endet mit einem Jahresverlust von € 3.092,28. Für das erste volle Geschäftsjahr 2019 liegt noch kein Jahresergebnis vor.

3.2. Vorratsvermögen

Im Vorratsvermögen werden neben dem Ölbestand und den Wärmeübergabestationen auf Lager auch Installationsmaterialien ausgewiesen.

3.3. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die in der Bilanz ausgewiesenen Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände haben alle eine Restlaufzeit unter einem Jahr.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände beinhalten mit € 193.041,42 (Vj.: € 201.628,77) im Folgejahr abzugsfähige Vorsteuern. Daneben sind noch debitorische Kreditoren enthalten.

3.4. Eigenkapital – Gezeichnetes Kapital

Das gezeichnete Kapital beträgt zum 31. Dezember 2019 unverändert € 1.000.000,00 (Vj.: € 1.000.000,00) und ist voll einbezahlt.

Folgende Kapitalrücklagen wurden von der Gesellschafterin, Gemeinde Pullach i. Isartal, einbezahlt:

€

2004	575.000,00
2005	2.000.000,00
2006	1.000.000,00
2007	1.000.000,00
2008	8.460.000,00
2009	3.000.000,00
2010	2.500.000,00
2011	6.000.000,00
2012	2.000.000,00
2013	2.000.000,00
2014	2.500.000,00
2015	1.750.000,00
2016	1.750.000,00
2019	1.290.000,00
	35.825.000,00

3.5. Verbindlichkeiten

Unter der Position „Verbindlichkeiten“ sind keine Beträge ausgewiesen, die erst nach dem Bilanzstichtag rechtlich entstehen.

Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von € 11.606.518,73 sind besichert mit Bürgschaften von insgesamt € 11.361.552,33 der Gesellschafterin. Die Restlaufzeit der Darlehen beträgt zwischen 1 und 16 Jahre, die Zinsfestschreibung 1 bis 10 Jahre.

Die Restlaufzeiten der zum Bilanzstichtag ausgewiesenen Verbindlichkeiten ergeben sich aus der folgenden Übersicht, wobei die Vergleichszahlen des Vorjahres in Klammern angegeben werden.

	Summe	davon Restlaufzeit unter 1 Jahr	1-5 Jahre	über 5 Jahre	davon besichert durch Bürgschaft Gemeinde Pullach
	T€	T€	T€	T€	T€
Summe Verbindlichkeiten	33.536	5.591	14.912	13.033	11.362
	(30.035)	(8.894)	(10.472)	(10.669)	(11.900)
davon Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	20.112	2.442	10.053	7.617	0
	(14.157)	(4.439)	(5.802)	(3.916)	(0)

Die übrigen Verbindlichkeiten beinhalten mit € 472.521,16 vereinnahmte Optionsprämien, die binnen der Laufzeit der Option (in der Regel 9 Jahre) jederzeit auf den Preis eines zu verlegenden Hausanschlusses angerechnet werden müssen.

4. Ergänzende Angaben

4.1. Sonstige finanzielle Verpflichtungen

Der Gesamtbetrag der sonstigen finanziellen Verpflichtungen, die nicht in der Bilanz erscheinen und auch nicht nach § 251 HGB anzugeben sind, betragen € 430.763,07 und betreffen Oberflächenwiederherstellungen.

4.2. Zahl der Arbeitnehmer

Im Jahresdurchschnitt waren 13 Personen (exkl. Geschäftsführung) beschäftigt.

Innovative Energie für Pullach GmbH (IEP GmbH)

Pullach i. Isartal, 15. April 2020

Helmut Mangold / Geschäftsführer

Sonstiger Berichtsteil

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 08. Juli 2020 festgestellt.
