

## Miller, Stefan

---

**Von:** Hermann, Thomas (LFD) <Thomas.Hermann@blfd.bayern.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 1. September 2021 08:58  
**An:** ABZiersch  
**Cc:** Miller, Stefan; birgit.wachsmann@lra-m.bayern.de; Backs, Brigitte  
**Betreff:** AW: Pullach, Habenschadenstrasse 14

Sehr geehrter Herr Ziersch,

denkmalpflegerisch bestehen keine Einwände gegen das geplante Vorgehen.

Mit freundlichen Grüßen  
Thomas Hermann

---

### Dr. Thomas Hermann

Gebietsreferent  
A I · Bau- und Kunstdenkmalpflege

### Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege

Hofgraben 4 · 80539 München  
089 2114 279  
thomas.hermann@blfd.bayern.de

www.blfd.bayern.de  
Instagram · Facebook  
@denkmaelerbayern



---

**Von:** ABZiersch <info@pg-ziersch.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 31. August 2021 15:04  
**An:** Hermann, Thomas (LFD) <Thomas.Hermann@blfd.bayern.de>; birgit.wachsmann@lra-m.bayern.de  
**Cc:** Miller, Stefan <Stefan.Miller@pullach.de>  
**Betreff:** Pullach, Habenschadenstrasse 14

# ziersch planungs gmbh

Grawolfstraße 1  
82166 Gräfelfing  
[www.pg-ziersch.de](http://www.pg-ziersch.de)  
089 854848-03/04

Betreff: Pullach, Habenschadenstrasse 14,  
Vorhaben: D-1-84-139-86 Fassadeninstandsetzung mit Fenstern und Dach

Sehr geehrter Herr Dr. Herrmann,

nachdem durch die Pandemie die Baumaßnahme leider ins Stocken geraten ist, konnten wir jetzt damit beginnen.

Daher hier ein kurzer Bericht über den derzeitigen Zwischenstand:

Nach der Beseitigung der bereits augenscheinlich beschädigten, hohlen Putzflächen, wurde die Fassade drucklos abgewaschen.

Das Ergebnis ist leider, wie Sie auf den Fotos sehen, sehr ernüchternd, da durch den in den 70-er Jahren verwendeten

Dispersionsanstrich der darunter liegende Putz erstickt ist.

Großflächig zeigt sich ein rissiger und poröser Putz, der stark absandet und leider nicht mehr konsistent und tragfähig ist.

Der Putz muß daher komplett ersetzt werden.

Wir lassen eine Putzfläche, die noch ausreichend die ehemalige Putzstruktur zeigt, stehen.

Neben dieser Fläche werden wir ein Muster anbringen lassen, welches dem ehemaligen Putzbild entspricht.

Es handelt sich um eine Struktur die durch einen horizontalen Abzug mittels Reibebrett entstanden ist.

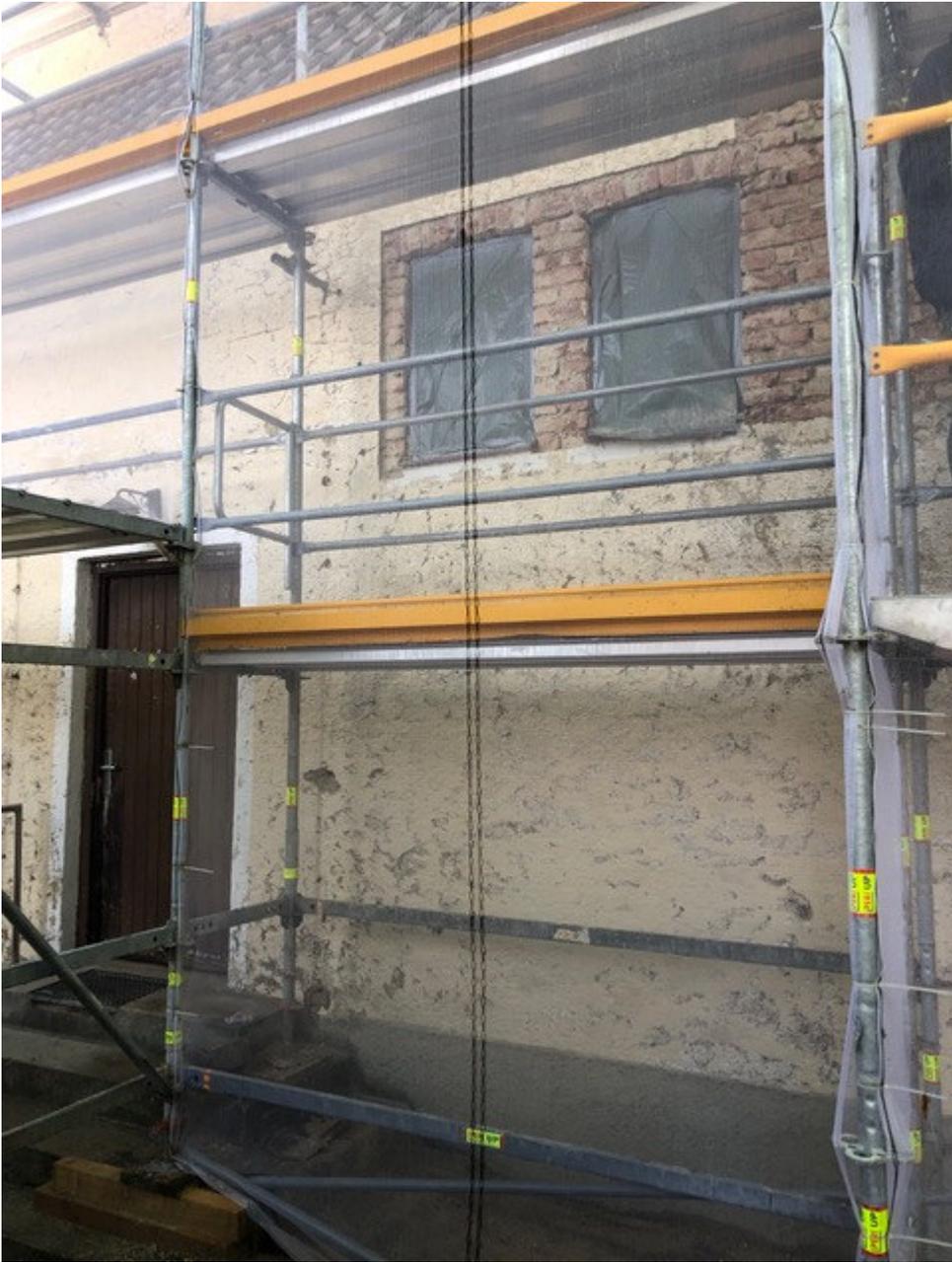
Die Körnung des Neuputzes wird der historischen Körnung angeglichen.

Die historische Technik des Abzugs mittels Reibebrett wird ebenfalls verwendet.

Nach dem Vorbild des Musters wird dann die Fassade neu verputzt.

Wir hoffen, dass Sie damit einverstanden sind.

Mit freundlichen Grüßen,  
Bertold Ziersch











Diese Nachricht kann vertrauliche Informationen enthalten.  
Sollten Sie nicht der vorgesehene Empfänger sein, so bitten wir Sie,  
den Absender unverzüglich zu informieren und die E-Mail zu löschen.  
Jeder unbefugte Zugriff oder unbefugte Weiterleitung, die Veröffentlichung,  
die Fertigung einer Kopie oder sonstige in diesem Zusammenhang stehende  
Handlungen sind untersagt.

This message may contain confidential information.  
If you are not the intended recipient please promptly inform the sender and delete this email.  
Any other unauthorized access or unauthorized forwarding, copy creation, publication or  
any other action in this connection is prohibited.