

Bautechnik
Sachbearbeiterin: Frau Birgit Haschka

Beschlussvorlage

Abt. 6/265/2022

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Gemeinderat	17.05.2022	öffentlich

Sanierung Grundschule; Auftragsvergabe Lieferung und Einbau von Lüftungsanlagen**Anlagen:**

Zuwendungsbescheid des Bundesamts für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle vom 26.04.2022

Beschlussvorschlag:

Im Rahmen der Sanierung der Grundschule wird die Verwaltung beauftragt, dem nach Prüfung wirtschaftlichsten Bieter den Auftrag für die Lieferung und den Einbau der Lüftungsanlagen für die Mittagsbetreuung und den Umkleidebereich der Turnhalle zu erteilen.

Die Kostenprognose, Stand 04.05.2022, für die Lüftungsanlagen und die anteiligen baulichen Maßnahmen liegt bei rund 375.000 € brutto. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind vorzusehen.

Begründung:

Aus dem Vergabeverfahren der beschränkten Ausschreibung für die Lieferung und den Einbau der Lüftungsanlagen für die Mittagsbetreuung und den Umkleidebereich der Turnhalle liegt bis zum Ladungsschluss zur Gemeinderatssitzung am 17.05.2022 kein geprüftes Ergebnis vor. Die Submission findet am 17.05.2022 statt, so dass die ungeprüften Ausschreibungsergebnisse mit den zu erwartenden Kosten für die Lüftungsanlagen in der Gemeinderatssitzung bekannt gegeben werden.

Die in der Gemeinderatssitzung am 18.05.2021 genehmigten Kosten für die Baumaßnahme der raumluftechnischen Anlagen für das Untergeschoss der Grundschule und für die Umkleideräume betragen **174.400,00 € brutto**.

Derzeit liegt die Kostenprognose inkl. der baulichen Maßnahmen bei **375.000,00 € brutto** ohne Planungskosten.

Diese starke Kostenerhöhung ist durch folgende Punkte begründet:

- Anpassung der Lüftungsanlagen an die höheren BAFA Förderkriterien hinsichtlich eines geforderten höheren Luftwechsels in den einzelnen Räumen und des damit verbundenen höheren Bauvolumens und deren Anschaffungskosten
- starke Preissteigerungen im Bausektor begründet durch die derzeitige weltweite Rohstoffknappheit und Lieferschwierigkeiten
- Angespannte gesamtwirtschaftliche Lage und allgemeine Konjunktur am Baumarkt

Für die stationären raumluftechnischen Anlagen wurde Ende Dezember 2021 ein Förderantrag bei der BAFA gestellt. Hier werden auch die anteiligen Planungskosten mit bis zu 80% gefördert.

Der Zuwendungsbescheid (s. Anlage) vom 26.04.2022 über einen Förderbetrag von **320.000,00 €** liegt seit Ende April 2022 vor. Das Bauvorhaben ist innerhalb des Bewilligungszeitraumes bis zum 28.04.2023 zu realisieren. Eine Verlängerung der Frist ist ausgeschlossen.

Aufgrund der in Aussicht gestellten und zeitlich begrenzten Förderung in Höhe von 320.000,00 € befürwortet die Verwaltung den Einbau der raumlufthechnischen Anlagen trotz des enormen Preisanstieges.

Zur gesamten Baumaßnahme „Sanierung der Grundschule“ kann derzeit keine qualifizierte Kostenauskunft gemacht werden, da diese erst nach Bearbeitung durch den neuen Architekten belastbar ist.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Tausendfreund'.

Susanna Tausendfreund
Erste Bürgermeisterin