

Entgeltordnung für das Bürgerhaus Pullach

vom 16.08.2012, mit Änderungen vom 14.11.2012, 27.07.2018 und 18.05.2022

§ 1 Benutzungsentgelt

1. Das Benutzungsentgelt setzt sich zusammen aus der Grundmiete (§ 2) und den Nebenkosten für die vom Mieter gewünschten Sonderleistungen (§ 3).
2. Über Mietreduzierungen bzw. -befreiungen entscheidet die Vermieterin.

§ 2 Grundmiete

1. Die Grundmiete schließt die Kosten für Heizung, Lüftung, Normalbeleuchtung, übliche Reinigung und einmalige Bestuhlung ein.
2. Werden mehrere Säle und Räume zusammen benutzt, addieren sich die einzelnen Benutzungsentgelte.
3. Die Grundmiete gilt pro Veranstaltung und Tag, unabhängig von der Dauer der Veranstaltung. Bei mehrtägigen Veranstaltungen erhöht sich die Grundmiete entsprechend. Auf- und Abbau sowie die Belegung der Räume zwischen Aufbau und Veranstaltungsbeginn gelten dabei als Bestandteil der Veranstaltung.
4. Die Mietzeit wird gerechnet von der Öffnung bis zur Schließung der Räume. Bei Abendveranstaltungen wird im Fall der Beendigung der Veranstaltung bis 3 Uhr früh kein zusätzlicher Tagessatz berechnet.
5. Die Grundmiete beträgt:

| | € Betrag netto | € Betrag brutto |
|----------------------------------|----------------|-----------------|
| Saal mit Bühne | 700,00 | 833,00 |
| Saal ohne Bühne | 600,00 | 714,00 |
| Aufbautag | 250,00 | 297,50 |
| Foyer (Erdgeschoss) | 250,00 | 297,50 |
| Foyer (1. Untergeschoss) | 150,00 | 178,50 |
| Vereinsraum | 180,00 | 214,20 |
| Kleiner Saal | 150,00 | 178,50 |
| Gruppenraum | 70,00 | 83,30 |
| Garderobe im Foyer ohne Personal | 25,00 | 29,75 |
| Sammelgarderobe | 70,00 | 83,30 |
| Einzelgarderobe | 30,00 | 35,70 |

§ 3 Nebenkosten

1. Als Nebenkosten für im Mietvertrag oder in einer ergänzenden Nebenabrede vereinbarte Sonderleistungen (z.B. Nutzung technischer Einrichtungen, Geräte, Instrumente etc.) werden die der Gemeinde Pullach i. Isartal tatsächlich entstandenen Kosten berechnet.
2. Für die Nutzung folgender Gegenstände und Geräte werden pro Veranstaltung und Tag festgesetzt:

| | € Betrag netto | € Betrag brutto |
|---|----------------|-----------------|
| Diaprojektor | 15,00 | 17,85 |
| Overheadprojektor | 15,00 | 17,85 |
| Flipchart (inkl. Papier) | 15,00 | 17,85 |
| Pinwand | 10,00 | 11,90 |
| Tisch/Bistrotisch | 10,00 | 11,90 |
| Ausstellungswände (ab 2 Stck. möglich) pro Stück | 10,00 | 11,90 |
| Garderobenständer pro Stück | 10,00 | 11,90 |
| Videoanlage | 36,00 | 42,84 |
| mobile Beamer | 50,00 | 59,50 |
| fest installierter Beamer im Saal | 150,00 | 178,50 |
| fest installierter Beamer im Vereinsraum | 50,00 | 59,50 |
| Flachbildschirm mit Tonanlage | 50,00 | 59,50 |
| mobile Tonanlage | 80,00 | 95,20 |
| Tonanlage Saal | 50,00 | 59,50 |
| Sennheiser Hörverstärker (je 25 Stück) | 100,00 | 119,00 |
| Clickshare | 30,00 | 35,70 |
| Kontrollmonitor | 30,00 | 35,70 |
| fahrbarer Monitor | 30,00 | 35,70 |
| Laptop | 30,00 | 35,70 |
| AV-Paket (Clickshare, Kontrollmonitor, Laptop, Beamer) | 180,00 | 214,20 |
| Konferenzanlage bis zu 25 Sprechstellen | 100,00 | 119,00 |
| Werbung auf dem Eingangsmonitor | 100,00 | 119,00 |
| Monitorbox (Ton) | 10,00 | 11,90 |
| mobile Leinwand | 20,00 | 23,80 |
| Großleinwand Saal | 10,00 | 11,90 |
| Handmikrofon | 10,00 | 11,90 |
| Headset | 25,00 | 29,75 |
| Rednerpult | 10,00 | 11,90 |
| Stutzflügel (Hohner) | 50,00 | 59,50 |
| Keyboard | 50,00 | 59,50 |
| Konzertflügel Yamaha (ohne Stimmung) | 180,00 | 214,20 |
| Konzertflügel (Steinway, Mod. D, ohne Stimmung) | 200,00 | 238,00 |
| Notenständer bis 5 Stück | frei | frei |
| Notenständer 6 - 10 Stück | 10,00 | 11,90 |

| | € Betrag netto | € Betrag brutto |
|---|----------------|-----------------|
| Notenständer 11 - 20 Stück | 20,00 | 23,80 |
| Notenständer 21 - 30 Stück | 30,00 | 35,70 |
| Cellopodest | 10,00 | 11,90 |
| Dirigentenpult | 10,00 | 11,90 |
| Bereitstellung eines Stromanschlusses (1. – 4. Anschluss frei) ab dem 5. Anschluss je Anschluss | 5,00 | 5,95 |
| Hussen Bistrotische/Stück | 5,00 | 5,95 |

3. Für den Einsatz von gemeindeeigenem Personal werden in Rechnung gestellt:

| | € Betrag netto | € Betrag brutto |
|---|----------------|-----------------|
| pro angefangener Arbeitsstunde (Mo.-Fr.) | 35,00 | 41,65 |
| pro angefangener Arbeitsstunde an Wochenenden und Feiertagen | 45,00 | 53,55 |

4. Für den Einsatz von externem Personal werden in Rechnung gestellt:

| | € Betrag netto | € Betrag brutto |
|---|----------------|-----------------|
| Sonderreinigung pro angefangene Stunde (Mo.-Fr.) | 20,00 | 23,80 |
| Sonderreinigung pro angefangene Stunde an Wochenenden und Feiertagen | 30,00 | 35,70 |
| Stimmung des Konzertflügels | ab 180,00 | ab 214,20 |
| Abendpauschale für einen Tontechniker (lt. Angebot) | ab 200,00 | ab 238,00 |
| Schließdienst Mo.- Fr. pro angefangene Stunde | 15,00 | 17,85 |
| Wochenenden und Feiertage | 20,00 | 23,80 |
| Einsatz einer sachkundigen Aufsichtsperson in Versammlungsstätten*) | | |
| Mo.- Fr. pro angefangene Stunde | 20,00 | 23,80 |
| Wochenenden und Feiertage | 25,00 | 29,75 |
| Betreibervertreter/Veranstaltungsleiter**) | | |
| Mo. – Fr. pro angefangene Stunde | 25,00 | 29,75 |
| Wochenenden und Feiertage | 35,00 | 41,65 |
| Garderoben- oder Einlassdienst pro Person pro angefangene Stunde | 15,00 | 17,85 |

*) erforderlich nach § 40 der Verordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten
(Versammlungsstättenverordnung – VStättV)

**) erforderlich nach § 38 der Verordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten
(Versammlungsstättenverordnung – VStättV)

5. Eintrittskarten können zum Stückpreis von 0,40 € (netto) = 0,48 (brutto) zur Verfügung gestellt werden.

6. Für den Einsatz von Polizei, Feuerwehr und Sanitätsdiensten werden Kosten nur insoweit erhoben, als sie von diesen Institutionen in Rechnung gestellt werden.

§ 4 Sicherheitsleistung

Die Vermieterin behält sich vor, vom Mieter eine Sicherheitsleistung (Kaution) zu verlangen, deren Höhe von ihr im Einzelfall nach Größe und Risiko der Veranstaltung festgesetzt wird.

§ 5 Inkrafttreten

1. Diese Entgeltordnung für das Bürgerhaus Pullach tritt am 01. September 2012 in Kraft. *)
2. Gleichzeitig tritt die Entgeltordnung für das Bürgerhaus Pullach vom 14. Oktober 2003 außer Kraft.

*) Dieses Datum betrifft das Inkrafttreten der Entgeltordnung vom 16.08.2012.
Die 1. Änderung der Entgeltordnung ist am 01.12.2012 in Kraft getreten.
Die 2. Änderung der Entgeltordnung ist am 01.09.2018 in Kraft getreten.
Die 3. Änderung der Entgeltordnung ist am 01.06.2022 in Kraft getreten.