



Stimmzettel

für die Bürgerentscheide in der Gemeinde Pullach i. Isartal
am 23. Oktober 2022
zur Bauleitplanung an der Dr.-Gustav-Adolph-Straße

Bürgerentscheid 1: Ratsbegehren „Für eine sinnvolle Neuordnung der Gewerbe- und Industrieflächen in Höllriegelskreuth, Firmenbereich United Initiators“	Bürgerentscheid 2: Bürgerbegehren „Stopp der Bauleitplanung an der Dr.-Gustav-Adolph-Str.“
<p>Sind Sie dafür, dass die Gemeinde Pullach i. Isartal das Bauleitplanverfahren Nr. 23b und die Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich „Dr.-Gustav-Adolph-Straße“ abschließt und in Kraft setzt, damit</p> <ul style="list-style-type: none">- das bestehende Baurecht, das mit den Bebauungsplänen aus den Jahren 1995 und 2001 festgelegt wurde, neu und flächensparender geordnet, nicht aber erweitert wird,- die Naturschutz- und Waldflächen ausgeglichen und aufgewertet werden,- Flächen für den Gemeinbedarf neu geschaffen werden (ca. 6.350 m²), auf denen ein kommunaler Wertstoffhof und neue Räume für den „Isartaler Tisch“ entstehen können, eine Energiezentrale Wärme/Kälte (ca. 2.000 m²) vorgesehen wird, mit der die Geothermieversorgung Pullachs (Privat- und Gewerbekunden) abgesichert und ausgebaut werden kann und- die Verpflichtungen aus dem Städtebaulichen Vertrag und der Grundvereinbarung vom 26.07.2022 (u. a. Beschränkung der Lagermengen, Regelungen zum Natur- und Klimaschutz, Umstellung auf Erneuerbare Energien, Neubau von Werkswohnungen, Abwicklung des Lieferverkehrs, Sicherung der Werksfeuerwehr) wirksam werden? <p style="text-align: center;">Sie haben hier eine Stimme</p> <p><input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein</p>	<p>Sind Sie dafür, dass die Gemeinde Pullach i. Isartal die laufende Bauleitplanung zur Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 23b „Industriegebiet Dr.-Gustav-Adolph-Straße“ sowie die erste Teiländerung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan „Industriegebiet Dr.-Gustav-Adolph-Straße“ im Parallelverfahren einstellt?</p> <p style="text-align: center;">Sie haben hier eine Stimme</p> <p><input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein</p>
<p style="text-align: center;">Stichfrage</p> <p style="text-align: center;">Werden beide Bürgerentscheide mehrheitlich jeweils mit Ja abgestimmt und lässt sich ihr Inhalt folglich nicht miteinander vereinbaren: Welche Entscheidung soll dann gelten?</p> <p style="text-align: center;">Sie haben hier eine Stimme</p> <p><input type="radio"/> Bürgerentscheid 1 Ratsbegehren <input type="radio"/> Bürgerentscheid 2 Bürgerbegehren</p>	