

Umweltamt

Sachbearbeiter: Herr Bernhard Rückerl

Beschlussvorlage

Abt. 4/0180/2023

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Umwelt- und Mobilitätsausschuss	15.11.2022	öffentlich
Gemeinderat	27.06.2023	öffentlich

Erlass einer Satzung über die Gestaltung der unbebauten Flächen bebauter Grundstücke und die Begrünung baulicher Anlagen in der Gemeinde Pullach i. Isartal; hier auch: Antrag auf Verbot von Kies- und Schottergärten vom 25.08.2020

Anlagen:

211223_Anlage FGS„Pflanzliste„
230615_Freiflächengestaltungssatzung_final
Vorlage zur Bauausschusssitzung am 26.06.2023

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erlässt die beigefügte "Satzung über die Gestaltung der unbebauten Flächen der bebauten Grundstücke und die Begrünung baulicher Anlagen der Gemeinde Pullach i. Isartal, „Freiflächengestaltungssatzung (FGS)".

Begründung:

Der Umwelt- und Mobilitätsausschuss (UMA) hat am 24.11.2020 beschlossen, die Verwaltung mit der Erstellung einer Freiflächengestaltungssatzung (FGS) zu beauftragen. Diese soll die Versiegelung unbebauter Flächen von bebauten Grundstücken minimieren und die Anlage von Kies- und Schottergärten verbieten.

In den UMA-Sitzungen vom 28.06.2022 und 15.11.2022 wurden jeweils Vertagungen der vorgelegten Entwürfe beantragt und beschlossen, um eine Überarbeitung durch die Mitglieder des Gremiums bzw. des Gemeinderates ermöglichen. Am 23.05.2023 fand ein abschließendes Arbeitstreffen der beteiligten Ratsmitglieder unter fachlicher Begleitung durch Herrn Rechtsanwalt Beisse statt, aus dem der vorliegende Entwurf hervorgegangen ist (s. Anlage).

In der Sitzung vom 26.06.2023 wird sich der Bau- und Ortsplanungsausschuss mit dem Entwurf der Satzung befassen (s. Anlage).



Susanna Tausendfreund
Erste Bürgermeisterin