

Beschlussvorlage

Abt. 3/0021/2023

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Gemeinderat	25.07.2023	öffentlich

Obdachlosenunterkunft; Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosenunterkunft der Gemeinde Pullach i. Isartal (Notunterkunftsgebührensatzung) und Neukalkulation der Gebühren

Anlagen:

- Anlage 1_Gebührensatzung Obdachlose 2023
- Anlage 2_Gebührensatzung Obdachlose aus 1981, 2001
- Anlage 3_Pullach_Obdachlosenunterbringung_2020_BAB

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erlässt die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosenunterkunft der Gemeinde Pullach i. Isartal (Notunterkunftsgebührensatzung). Der Satzungstext liegt als Anlage 1 bei. Der Zinssatz für die Ermittlung der kalkulatorischen Verzinsung des Anlagekapitals beträgt 2,5 Prozent.

Begründung:

Die Gebührensatzung vom 26.03.1981, geändert durch Satzung vom 26.11.2001 (Anlage 2) entspricht nicht mehr der aktuellen Rechtslage und wurde überarbeitet. Dabei wurden auch die Gebühren berechnet und angepasst.

Für die Kalkulation des Tagessatzes für die Unterbringung von Obdachlosen wurde zunächst ein Anlagenverzeichnis erstellt. Neben dem Grunderwerb für das Anwesen aus dem Jahr 1978 wurde dabei auch die energetische Sanierung der Jahre 2013 bis 2015 berücksichtigt. Zusätzlich zu den kalkulatorischen Abschreibungen kann dem Anlagenverzeichnis auch die kalkulatorische Verzinsung des gebundenen Anlagekapitals entnommen werden. Der Zinssatz hierfür wurde mit 2,5 Prozent angesetzt. Zusammen mit den laufenden Kosten für Unterhalt, Post- und Telekommunikation sowie Verwaltungs- und Bauhofpersonal, gehen diese Werte in einen Betriebsabrechnungsbogen ein, aus dem die jährlichen Gesamtkosten der Obdachlosenunterbringung hervorgehen.

Werden die jährlichen Kosten auf einen Kalendertag heruntergebrochen, ergibt sich, bei einer durchschnittlichen Belegung mit bis zu drei Obdachlosen, ein Tagessatz von 21,25 EUR. Dieser Wert wurde in die Gebührensatzung übernommen.



Susanna Tausendfreund

Erste Bürgermeisterin