

Bauverwaltung
Sachbearbeiter: Herr Jürgen Weiß

Beschlussvorlage

Abt. 5/065/2015

Gremium / Ausschuss	Termin	Behandlung
Gemeinderat	23.06.2015	öffentlich

Top Nr. 4

**Einleiten eines Prozesses zur Erarbeitung eines Ortsentwicklungsplanes (OEP);
Vorstellung von Planungspartnern im Zuge einer beschränkten Ausschreibung (Büro- und
Leistungspräsentation)**

Anlagen:

Anlage 1 - Absage Planungsbüro Skorka

Hinweis:

Es findet eine Präsentation der einzelnen Planungsbüros statt.

Beschlussvorschlag:

Entfällt.

Begründung:

In Zusammenwirken mit Regierungsbaumeisterin Frau Beltinger wurden sieben im Bereich der Entwicklung von Ortentwicklungsprozessen versierte Planungsbüros zu einer Unternehmenspräsentation eingeladen. Zusammen mit Vertretern aus Gemeinderat und Verwaltung konnten die Büros im April 2015 das Büroprofil und Referenzprojekte vorstellen. Vier der Büros wurden ausgewählt und um Abgabe eines Angebotes gebeten. Von folgenden Büros liegen Angebote vor:

- Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München, München
- Terrabiota Landschaftsplaner und Stadtplaner GmbH, Starnberg
- AG Urbanes Wohnen, München

Das Planungsbüro Skorka wird kein Angebot abgeben (siehe *Anlage 1*).

Die o.g. Büros sollen in der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 23.06.2015 das Büroprofil und die Leistungen präsentieren. Geplantes Zeitfenster je Büro: ca. 30 Minuten.

Die Aufstellung des Ortsentwicklungsplanes soll durch einen intensiven Dialogprozess mit den Bürgerinnen und Bürgern von Pullach begleitet werden, dessen Ausgestaltung und Durchführung von der AG Urbanes Wohnen, München übernommen werden soll. Insofern haben die anbietenden Büros entweder eine Arbeitsgemeinschaft mit der AG Urbanes Wohnen anzubieten bzw. die Beauftragung erfolgt separat.

Die Vergabeentscheidung ist für die Gemeinderatssitzung am 07.07.2015 vorgesehen.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Tausendfreund'.

Susanna Tausendfreund
Erste Bürgermeisterin