

Ortsentwicklungsplan Pullach

Vorgehen und Zeitplan

Phasen	Arbeitsschritte	Zeitraumen
Vorbereitung	– Abstimmung Bürgerbeteiligung – Abstimmung Projektablauf und Zeitrahmen – Planungsgrundlagen – Bürgerversammlung als Auftakt-Veranstaltung	Juli 2015 abhg. OEU-Ausschuss und Gemeinderat bis Sept.
Bestandsanalyse	– Ermitteln Rahmen und Strukturdaten – Ortseinsicht zur Ergänzung der Datengrundlagen, Aufbereitung in Themenkarten – Ermitteln Flächenressourcen – Ermitteln Flächenbedarf, z.B. auf Basis Bevölkerungsentwicklung – Input aus Bürgerveranstaltungen – Stärken-Schwächen-Analyse nach Themenfeldern	ab August Oktober bis November bis Dezember 2015
Entwurf – Strategie	– Entwicklungspotential Teilräume – Festlegung Handlungsfelder – Definition Ziele und Gewichtung – Aufzeigen Entwicklungsszenarien – Evtl. vorab Konzept Schulentwicklung	Januar abhg. OEU-Ausschuss und Gemeinderat ca. bis April n. Bedarf
Entwurf – Konzept	– Gesamträumliches Konzept und Plandarstellung – Input aus Bürgerveranstaltungen – Erarbeitung Handlungsempfehlungen und Priorisierung – Umsetzungskonzept	ab April abhg. von Terminen abhg. OEU-Ausschuss und Gemeinderat ca. bis Juli
Festlegung Abschluss	– Dokumentation in Text mit Beiplänen – Abstimmung und finale Fassung – Öffentliche Abschlussveranstaltung	Ab August 2016 abhg. OEU-Ausschuss und Gemeinderat ca. bis Dez. 2016 nach Bedarf